

Monitoimihallin hankinta

276/10.04.02/2021

Khall 24.05.2021 § 200

Urheilukeskuksen eteläisen osan kokonaissuunnitelmaa on laadittu urheilulajien monipuolistamisen, toimintakauden pidentämisen ja kolmannen sektorin yhteistyön näkökulmasta. Alueelle on suunnitteilla tekojää sekä monitoimihalli, joka mahdollistaisi erityisesti kesälajien talvikautisen harjoittelun. Euran Pallo ry (EuPa) on ollut erityisen aktiivinen monitoimihallihankkeen toteuttamisessa. Hankkeelle on haettu sijoituspaikkaa, miksi nyt on varmistumassa urheilukeskuksen nykyinen tekonurmi.

EuPa on löytänyt tarkoitukseen sopivan käytetyn ylipainehallin, joka olisi siirrettävissä nykyisen tekonurmen päälle ja mahdollistaisi monien kesälajien harrastamisen ympärivuotisesti. Suunnittelutyön yhdessä vaiheessa jo luovuttiin monitoimihallista ja tilalle esitettiin nykyisen nurmipäällysteisen jalkapallokentän (Wembley) muuttamista tekonurmikentäksi. Monitoimihallin toteuttaminen voisi korvata tai ainakin siirtää jalkapallokentän muuttamisen tekonurmeksi useaksi vuodeksi eteenpäin. Monitoimihallin pohjana voisi joitain vuosia vielä toimia nykyinen tekonurmi. Suorituspaikkojen rakentaminen ja hallin pohjatöiden perustaminen maksaisivat tässä vaiheessa arviolta runsaat 100.000 euroa, mitkä ovat samaa luokkaa kuin hankittava monitoimihalli.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 17.5.2021 salaisessa asiakohdassa § 117 päättänyt yksimielisesti jättää tarjouksen huutokaupassa myynnissä olevasta monitoimihallista. Koska huutokauppa on suljettu hankintamenetelmä, ei tarjottavaa summaa eikä myöskään tarjouksen jättämistä ylipäänsä ollut suotavaa tuoda julkisuuteen ennen tarjousajan päättymistä.

Kunnanhallituksen kokouksen jälkeen neuvoteltiin myyjän kanssa 110.000 euron (alv 0%) kauppahinnasta ja edellytettiin, että myyjä keskeyttää huutokaupan ja kunta tekee erillisen sopimuksen monitoimihallin ostamisesta. Valmisteilla on kunnan ja Euran Pallo ry:n välinen yhteistyösopimus hallin rakentamiseen, ylläpitoon ja hallintaan liittyvistä yksityiskohdista.

Esityslistan oheismateriaalina on kauppakirja monitoimihallista.

Valmistelu ja lisätiedot: Hallintojohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy monitoimihallin kauppahinnaksi neuvotellun 110.000 euroa (alv 0%) ja oikeuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppaa koskevan sopimuksen.

Kunnanjohtaja teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus hyväksyy monitoimihallin kauppahinnaksi neuvotellun 110.000 euroa (alv 0%) ja oikeuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppaa koskevan sopimuksen.

Lisäksi kunnanhallitus antaa kunnanjohtajan, liikuntapäällikön ja teknisen palvelualueen tehtäväksi käynnistää välittömästi monitoimihallin siirtämiseen ja rakentamiseen tähtäävät toimet sekä neuvottelemaan hallin rakentamiseen ja ylläpitoon liittyvistä sopimuksista

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan muutetun päätösehdotuksen.