

**Kunnanhallitus**

---

**Aika** 26.04.2021 klo 15:00 - 18:15**Paikka** Kunnanvirasto, valtuustosali**Saapuvilla olleet jäsenet**

Lehtonen Harri	puheenjohtaja	
Helander-Nieminen Eija	jäsen	
Katila Tommi	2. varapuheenjohtaja	
Kyllöinen Päivi	jäsen	
Mäkitalo Esa	1. varapuheenjohtaja	osallistui etänä
Salminen Petri	jäsen	
Vainio Maaret	jäsen	poistui kokouksesta § 152 käsittelyn ajaksi
Virta Jukka	jäsen	
Vuohijoki Virve	jäsen	osallistui etänä

**Muut saapuvilla olleet**

Kalli Timo	valtuuston puheenjohtaja	
Susi Pertti	1. valtuuston vpj	osallistui etänä
Lähteenmäki Simo	2. valtuuston puheenjohtaja	
Majalahti Juha	kunnanjohtaja	
Kankaanranta Kari	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
Aalto Katja	talousjohtaja	poistui kokouksesta § 147 käsittelyn jälkeen
Haapanen Kimmo	tekninen johtaja	poistui kokouksesta § 148 käsittelyn jälkeen
Nuija Vesa	Euran uima- ja urheiluhalli oy:n toimitusjohtaja	osallistui etänä (poistui kokouksesta § 147 käsittelyn jälkeen)
Leminen Jarkko	JVP-Eura oy:n toimitusjohtaja	osallistui etänä (poistui kokouksesta § 147 käsittelyn jälkeen)

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Todettiin.

**Asiat** §:t 144 - 155**Allekirjoitukset**Harri Lehtonen  
puheenjohtajaKari Kankaanranta  
pöytäkirjanpitäjä

**Pöytäkirjan tarkastus** Eura 26.4.2021

Eija Helander-Nieminen

Tommi Katila

**Pöytäkirjan nähtävilläolo**

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä kunnanvirastossa ja [www.eura.fi](http://www.eura.fi) 28.4.2021

hallintojohtaja

Kari Kankaanranta

**Käsitellyt asiat**

§		Sivu
144	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
145	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
146	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	6
147	Tytäryhtiöiden tilinpäätökset 2020 ja yhtiökokoukset 2021	7
148	Kaavoituskatsaus 2021	8
149	Kylätoimintaa ja vetovoimaisuutta lisäävän toiminnan avustukset 2021	9
150	Kulttuuriavustukset vuodelle 2021	12
151	Nummenrinteen asuntojen myyntitoimet	15
152	Hälytysrahan korottaminen	17
153	Ilmoitusasiat	21
154	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	22
155	Muut asiat	23

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Khall 26.04.2021 § 144

Hallintosäännön § 117 mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön § 125 mukaan kokous on laillinen ja päätösvaltainen, kun puheenjohtaja avattuaan kokouksen, toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen. Kunnanhallituksen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet kunnanhallituksen jäsenistä.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:  
Puheenjohtaja toteaa laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

**Päätös**

Kunnanhallitus:  
Kokous todettiin yksimielisesti lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Khall 26.04.2021 § 145

Hallintosäännön § 137 mukaan toimitella päätää pöytäkirjan tarkastamisesta. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Kunnanhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä. Pöytäkirja pyritään tarkastamaan heti kokouksen jälkeen tai viimeistään kokousta seuraavana päivänä.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi tarkastusvuorossa olevat Eija Helander-Niemisen ja Virve Vuohijoen.

**Päätös**

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus valitsi yksimielisesti pöytäkirjantarkastajiksi Eija Helander-Niemisen ja Tommi Katilan.

**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Khall 26.04.2021 § 146

Hallintosäännön 127 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön 128 § mukaan toimitella voi erityisistä syistä päätätä ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

**Päätös**

Kunnanhallitus:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Tytäryhtiöiden tilinpäätökset 2020 ja yhtiökokoukset 2021**

1357/02.02.02/2020

Khall 26.04.2021 § 147

Kunnanhallitukselle esitellään tytäryhtiöiden tilinpäätökset. Kokoukseen on kutsuttu yhtiöiden toimitusjohtaja tai edustaja esittelemään yhtiön tilinpäätöstä ja kevään yhtiökokouksia.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Hallintojohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee tytäryhtiöiden tilinpäätösesitykset tiedokseen sekä tarvittaessa ohjeistaa tytäryhtiöiden toimitusjohtajia ja hallituksia sekä yhtiökokousedustajia.

**Päätös**

Kunnanhallitus:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: JVP-Eura oy:n toimitusjohtaja Jarkko Leminen, Euran uima- ja urheiluhalli oy:n toimitusjohtaja Vesa Nuija ja talousjohtaja Katja Aalto poistuivat kokouksesta. ko asiakohdan käsittelyn jälkeen kello 17:05.

**Kaavoituskatsaus 2021**

206/10.00.00/2021

Khall 26.04.2021 § 148

Kaavoituskatsauksen tarkoituksena on antaa selvitys Euran kunnassa ja Satakuntaliitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista.

Katsauksessa pyritään selostamaan kaava-asioiden käsittelyvaiheet ja toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteutukseen.

Oheismateriaalina olevan kaavoituskatsauksen mukaisesti pääpaino vuoden 2021 kaavahankkeissa on Hinnerjoen ja Honkilahden osayleiskaavojen edistäminen. Lisäksi vireillä on useita ranta-asemakaavojen muutoksia

Yksittäisinä kaavahankkeina ovat ainakin:

- Hinnerjoen osayleiskaava
- Honkilahden osayleiskaava
- Euran keskustan asemakaavan muuttaminen
- ranta-asemakaavoja

Hallintosäännön 23 §:n kohdan 11 mukaan kunnanhallitus päättää kaavoituskatsauksesta.

Esityslistan oheismateriaalina on kaavoituskatsaus 2021, Satakunnan tulevaisuus käsikirja 2035 ja Satakunnan maakuntaohjelma 2018-2021.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. 044 422 4870.

**Ehdotus**

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy kaavoituskatsauksen ja esittää sitä edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Kunnanhallitus:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: tekninen johtaja Kimmo Haapanen poistui kokouksesta ko. asiakohdan käsittelyn jälkeen kello 17:20.

Kunnanhallitus

§ 51

15.02.2021

Kunnanhallitus

§ 149

26.04.2021

## Kylätoimintaa ja vetovoimaisuutta lisäävän toiminnan avustukset 2021

38/02.05.01/2021

Khall 15.02.2021 § 51

Talousarvioon vuodelle 2021 on varattu yhteensä 12 000 euroa kylätoimintaa ja vetovoimaisuutta lisäävän toiminnan avustuksiin. Aiempina vuosina kylätoimintaa ja vetovoimaisuutta lisäävän toiminnan avustukset on jaettu erillisinä avustuksina. Koska useat kyläyhdistykset ovat saaneet myös vetovoimaisuutta lisäävän toiminnan avustusta on näiden yhdistäminen tarkoituksenmukaista. Huomioitava myös on, että näiden jakokriteerit ja toiminnan tavoitteet ovat lähes identtiset.

Kylätoimintaa ja vetovoimaisuutta lisäävän toiminnan avustusten jaossa painotetaan Euran kunnan elinvoimaisuuden lisäämistä ja viihtyvyyden parantamista. Tämä voidaan saavuttaa esimerkiksi erilaisten tapahtumien tai toiminnan järjestämisellä, jolla tuetaan ja vahvistetaan alueen yhteisöllisyyttä.

Toimijoita kannustetaan uudenlaisiin ideoihin, jolla niin ikään vahvistetaan Euran kunnan vetovoimaisuutta. Euran kunnassa vuonna 2020 hyväksytyyn osallisuusohjelman ja yhdistysohjelman avulla pyritään lisäämään kuntalaisten aktiivisuutta ja osallistamista, jota avustusten jakaminen vahvistaa. Vetovoimaisuuden lisääminen voi tapahtua yhteistyössä kunnan tai muiden kumppaneiden kanssa.

Erilaiset tarvike- tai kalustehankinnat ovat avustusten jaossa toissijaisia.

Kylätoimintaa ja vetovoimaisuutta lisäävän toiminnan avustuksia voi hakea myös yksittäiset toimijat. Avustukset jaetaan kohdeavustuksina ja ne maksetaan kuitteja vastaan. Kohdeavustuksella tarkoitetaan, että avustus tulee käyttää hakemuksessa esitettyyn toimintaan vuoden 2021 aikana.

Edellä lueteltujen painopisteiden lisäksi avustuspäärahasta jaossa huomioidaan erityisesti toiminnan vaikuttavuus ja uudet innovatiiviset ideat (perusteltava avustushakemuksessa).

Hallintosäännön 22 §:n mukaan kunnanhallitus päättää ao. avustusten myöntämisestä ja valvoo avustusten käyttöä.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Hallintojohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää julistaa kylätoiminta- ja vetovoimaisuutta lisäävän toiminnan avustukset haettaviksi 31.3.2021 kello 15.00 mennessä ja päättää hakuajan jälkeen avustuksien jaosta. Avustukset maksetaan kuitteja vastaan.

**Päätös**

Kunnanhallitus:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 26.04.2021 § 149

Määräaikaan mennessä saapui 13 hakemusta, joista yksi peruttiin. Lisäksi kolme hakemusta ja osa kahden muun avustuksen käyttötarkoituksesta siirrettiin kulttuuriavustuksista käsiteltäväksi vetovoima-avustusten yhteydessä. Tänä vuonna kylätoimintaa ja vetovoimaisuutta lisäävään toimintaan on käytettävissä 8.150 euroa vähemmän kuin viime vuonna.

Esityksessä on huomioitu hakuohjeessa olleet painotukset eli elinvoimaisuuden ja yhteisöllisyyden lisääminen, viihtyisyyden paraneminen, uudenlaiset ideat, kuntalaisten aktiivisuus ja osallistaminen. Tarvike- ja kalustehankinnat ovat toissijaisia avustuskohhteita. Päätöksenteossa on huomioitu mahdolliset muut kunnalta myönnetty avustukset.

Hakija	Esitys	Kohde
Eurajoen vesiensuojeluyhdistys ry	1100	Eurajoen siivoaminen ja puhtaanapito sekä näyttelyn järjestämiseen
Harolan kyläyhdistys ry	700	Luisteluradan ja leikkikentän parantaminen ja hoitaminen
Hinnerjoen Kotiseutuyhdistys ry	1500	Kukkaistutukset ja kausivalaistus
Hinnerjoen Nuorisoseura ry	1500	Hinnerjoen Kyläpäivät 2021 -järjestely sekä ulkoilmatapahtuman järjestämiseen
Kauttuan kyläyhdistys ry	400	Kauttuan Kylätalon wc-tilojen uusiminen
Kutin kyläyhdistys ry	350	Viihtyisyyden lisääminen, tilaisuudet
Länsi-Euran kyläyhdistys ry	300	Kylätalon lämmitys- ja käyttökulut
Mannilan kylätoimintayhdistys ry	500	Kylätalon ympäristön kohentaminen
Panelian maa- ja kotitalousnaiset ry	400	Kukkaistutukset
Vaaljoen kylätoimintayhdistys	500	Kajakin ja polkukelkan hankinta, kukkaistutukset, Kylätuvan korjaukset
Villiinny Koskeljärvestä -tapahtuman työryhmä	750	Villiinny Koskeljärvestä – tapahtumien järjestäminen
Panelian kotiseutuyhdistys	2000	Tilaisuuksien ja työpajan järjestä-

		minen
Hirsimäki Erika (siirto kulttuuriavustuksista)	1000	näyttelyn järjestämiseen Ruukinpuistossa
Pulkkinen Eero (siirto kulttuuriavustuksista)	1000	näyttelyn tekeminen Ruukinpuistossa
	<b>12000</b>	

Avustukset maksetaan kuitteja vastaan. Avustus maksetaan vasta sen jälkeen, kun kaikki pyydetyt yhdistyksen asiapaperit on toimitettu hakemuksen liitteeksi. Avustuksen saajan tulee kertoa kunnan tuesta, kun avustettua toimintaa markkinoidaan.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Kulttuuripäällikkö Sirpa Wahlqvist puh 044 422 4825, hallintojohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020 ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta puh. 044 422 4955.

**Ehdotus**

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus myöntää kylätoimintaa ja vetovoimaisuutta lisäävään toimintaan avustukset 2021 yllä olevan esityksen mukaisesti.

**Päätös**

Kunnanhallitus:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kunnanhallitus

§ 52

15.02.2021

Kunnanhallitus

§ 150

26.04.2021

## Kulttuuriavustukset vuodelle 2021

38/02.05.01/2021

Khall 15.02.2021 § 52

Talousarvioon vuodelle 2021 on varattu kulttuuripalveluiden vastuualueelle 15 000 euron määräraha jaettavaksi kohdeavustuksina kulttuurityötä tekeville yhdistyksille ja yhteisöille sekä harkintansa mukaan yksittäisille taiteenharjoittajille.

Avustukset myönnetään hakemuksesta ja tositteita vastaan.

Euran kunnassa vuonna 2020 hyväksytyn osallisuusohjelman ja yhdistysohjelman avulla pyritään lisäämään kuntalaisten aktiivisuutta ja osallistamista, jota avustusten jakaminen vahvistaa.

Hallintosäännön 22 §:n mukaan kunnanhallitus päättää ko. avustusten myöntämisestä ja valvoo avustusten käyttöä.

Kulttuuriavustusten jaossa painotetaan, että kulttuurityötä tekevät yhdistykset ja eri yhteisöt sekä yksittäiset taiteenharjoittajat tekevät mahdollisimman monipuolista kulttuuria ja taidetta, joka tukee kuntalaisten kulttuurin saatuutta. Yksittäisten taiteenharjoittajien kohdalla painotetaan ammattimaisuutta.

Avustuksia jaettaessa huomioidaan koronavirusepidemian vaikutus.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Kulttuuripäällikkö Sirpa Wahlqvist puh. 044 422 4825.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Hyväksytään kulttuuripalveluiden avustusten jakotapa seuraavaksi:

- avustukset ovat kohdeavustuksia ja ne maksetaan kuitteja vastaan
- avustuksia voidaan myöntää yhdistyksille ja yhteisöille sekä yksittäisille taiteenharjoittajille

Kunnanhallitus päättää ilmoittaa avustukset haettaviksi 31.3.2021 kello 15:00 mennessä ja päättää hakuajan jälkeen avustusten jaosta. Avustukset maksetaan tositteita vastaan.

Päätös

Kunnanhallitus:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: talousjohtaja Katja Aalto poistui kokouksesta ko. asiakohdan käsittelyn jälkeen kello 18:15.

Khall 26.04.2021 § 150

Avustushakemuksia tuli määräaikaan mennessä 20, joista kaksi siirrettiin kokonaan ja yksi osittain käsiteltäväksi vetovoima-avustuksissa yhdenvertaisuuden vuoksi. Kulttuuriavustuksia jaetaan vain sellaiselle toimijoille, jotka sääntöjensä tms mukaan järjestävät kulttuuritoimintaa.

Euran kunnassa vuonna 2020 hyväksytyn osallisuusohjelman ja yhdistysohjelman avulla pyritään lisäämään kuntalaisten aktiivisuutta ja osallistamista, jota avustusten jakaminen vahvistaa.

Lisäksi yksityisten taiteenharjoittajien avustushakemuksia tuli määräaikaan mennessä 10 kappaletta. Näistä kaksi siirrettiin käsiteltäväksi vetovoima-avustuksissa, koska hakijoiden kotipaikka ei ole Eura (toiminta kohdistuu kuitenkin Euraan). Yksittäisten taiteenharjoittajien kohdalla painotetaan ammattimaisuutta.

Koronaepidemian vaikutusten vuoksi kulttuuriavustusten jaossa on painotettu taiteenharjoittajien avustuksia. Kulttuuriavustusten jaossa painotetaan lisäksi sitä, että kulttuurityötä tekevät yhdistykset ja eri yhteisöt sekä yksittäiset taiteenharjoittajat tekevät mahdollisimman monipuolista kulttuuria ja taidetta, joka tukee kuntalaisten kulttuurin saatavuutta.

Hakija	Esitys	Kohde
Alasatakunnan oppaat ry	400	Koulutus
Euran Soittokunta ja Pelimannit ry	500	Koulutus ja leirit, nuotiston hankinta, soittimien huolto, esiintymisasut
Hinnerjoen Kotiseutuyhdistys ry	1000	Museon hoito
Musiikkiyhdistys KAMUT ry	200	Konserttien ja kulttuuritapahtumien järjestäminen
Kiukaisten Karjalaseura ry	100	Konsertti- ja kulttuuritapahtuman järjestäminen
Taideyhdistys Efra ry	400	Näyttelyt, kurssit, taidematkat
Panelian kotiseutuyhdistys ry	1500	Museon ja Rivimyllyn ylläpitokustannukset
Kauttuan Mieslaulajat ry	400	Laululeirit, kurssit, koulutukset, nuottien hankinta
Lauluryhmä Kalevi ja Pojat	500	Laulukirjan painattamiseen
Jokisoinnut kuoro/Hinnerjoen nuorisoseura	400	Kuoronjohtajan palkka
Kuva-Tähti Oy / Kauttuan Kuva	3000	Elokvien esityskorvaukset

Ala-Satakunnan Kameraseura ry	300	Kilpailuiden, näyttelyiden osallistumismaksut, yhdistyksen toiminta
Pyhäjärvisseudun elokuvakerho	300	Tappion korvaukseen
Pyhäjärvi-Teatteriyhdistys ry	1100	Näytelmän ääni- ja valotekniikka
Kotiseutu- ja Museoyhdistys Kiukaisten Kilta ry	800	Wanhan Pappilan ylläpitokustannukset ja näyttelyt
Euran Työväen Laulajat ry	500	Kuorotoiminta
	<b>11400</b>	

Yksityiset taiteen harjoittajat:

Hakija	Esitys	Kohde
Silkkola Taina	800	Menetelmäoppaan kirjoitus
Pekonen Markku	2000	Valo- ja videotaiteen toteuttaminen
Hiukkanen Sampo	600	Striimikonsertti
Heikkilä Mia	200	Näyttelyn koostaminen
	<b>3600</b>	

Avustukset maksetaan kuitteja vastaan. Avustuksen saajan tulee kertoa kunnan tuesta, kun avustettua toimintaa markkinoidaan.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Kulttuuripäällikkö Sirpa Wahlqvist puh. 044 422 4825.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus myöntää vuoden 2021 kulttuuriavustukset yllä olevan esityksen mukaisesti.

**Päätös**

Kunnanhallitus:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 200

27.05.2019

Kunnanhallitus

§ 151

26.04.2021

## Nummenrinteen asuntojen myyntitoimet

339/02.07.00/2019

Khall 27.05.2019 § 200

Nummenrinteen rivitalo on suoraan kunnan omistuksessa ja kunnan omistamalla tontilla. Kaikki kolme asuntoa on vuokrattu toistaiseksi voimassa olevilla vuokrasopimuksilla. Yksi vuokralaisista on irtisanonut vuokrasopimuksen siten, että huoneisto vapautuu 1.7.2019 lukien.

Kunnassa on käynnistetty toimet, jolla rivitalo muodostettaisiin itsenäiseksi asunto-osakeyhtiöksi. yhtiöittämisellä tähdätään siihen, että kunta voi pidemmällä aikavälillä luopua asunnoista. Tarkoitus on, että asunnot myydään siinä järjestyksessä kuin vapautuvat nykyisiltä vuokralaisilta. Menettely on sekä nykyisten asukkaiden että markkinoilta mahdollisesti saatavan myyntihinnan kannalta parempi kuin koko osakekannan myyminen kerralla.

Asuntojen vuokratason tulee kuitenkin olla markkinaehtoinen sekä kattaa ylläpito-, investointi- ja pääomakulut. Perusteilla olevan yhtiön nimeksi esitetään Asunto Oy Euran Nummenrinnettä, joka omistaisi ja hallitsisi 3.080 m<sup>2</sup>:n suuruista Nummenrinne-nimistä tilaa (50-427-1-437) osoitteessa Nummentie 24, Kauttua. Osakepääomaksi esitetään 280.000 euroa, jonka kunta luovuttaisi yhtiölle apporttiomaisuutena. Kunta omistaisi yhtiön perustamisvaiheessa kaikki kolmen asunnon hallintaan oikeuttavat osakkeet. Rivitalossa on kolme asuntoa: A 5h, k, kh ja s (146 m<sup>2</sup>), B 4h, k, kh ja s (102 m<sup>2</sup>) sekä C 4h, k, kh ja s (124 m<sup>2</sup>). Kullekin huoneistolle kuuluu autotalli, varastotila ja kylmiövarasto. Nyt vapautuva vuokra-asunto on asunto C.

Voimassa olevan hallintosäännön 23 §:n 3. kohdan mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden, osakkeiden ja osuuksien myynnistä ja vaihdosta valtuuston mahdollisten ohjeiden mukaan.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Kunnanjohtaja Juha Majalahti, puh. 044 422 4000.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää Nummenrinteen rivitaloasuntojen myyntijärjestykseksi sen, että asuntojen myyntitoimet käynnistetään aikaisintaan nykyisten vuokrasopimusten päätyttyä.

Lisäksi kunnanhallitus päättää vuokrausperusteista, että vuokran on katettava vähintään ylläpito-, investointi- ja pääomakulut ja sen on oltava markkinaperusteinen.

Kunnanhallitus antaa kunnanjohtajan tehtäväksi käynnistää vuokrasuhteesta vapautuvan Nummenrinteen asunnon myyntitoimet.

Päätös

Kunnanhallitus:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 26.04.2021 § 151

Toukokuun lopulla tehdyn päätöksen toimeenpanoon ei olla ryhdytty, koska

Pöytäkirjan tarkastus  
Kunnanhallitus

Nummenrinteen rivitalon yhtiöittäminen on viivästynyt. Nummenrinteen yhtiöittämisprosessi jouduttiin keskeyttämään loppuvuonna 2019, koska rivitalon kuntotutkimuksissa ilmeni korjattavia kohtia. Korjaustoimet saatiin toteutettua ja valtuusto hyväksyi osaltaan 15.6.2020 § 29 Nummenrinteen yhtiöittämisen asunto-osakeyhtiöksi. Yhtiöittämiseen liittyvät tekniset toimet suoritettiin loppuvuoden 2020 aikana. Patentti- ja rekisterihallitus (PRH) rekisteröi yhtiön kaupparekisteriin 10.12.2020: Asunto Oy Euran Nummenrinne (3172079-9). Isännöitsijänä toimii Ketolan tili ja isännöinti Oy.

Euran kunta maksoi osakkeiden merkintähinnan 280 000 euroa luovuttamalla yhtiölle apporttina Euran kunnassa sijaitsevan tilan Nummenrinne, kiinteistö-tunnus 50-427-1-437, rakennuksineen ja laitteineen. Yhtiön perustamissopimus allekirjoitettiin 24.8.2020. Yhtiöjärjestyksen mukaan osakkeita on yhteensä 375 jakautuen seuraavalla tavalla asunto a: 147, asunto b: 103 ja asunto c: 125. Yhtiökokous määrää osakkeenomistajien hallitsemista huoneistoista suoritettavan vastikkeen suuruuden. Vastike jakautuu hoito- ja rahoitusvastikkeeseen sekä vesimaksuun, joka on korvaus huoneistossa kulutetusta vedestä ja jätevedestä sekä veden lämmittämisestä aiheutuneista kustannuksista. Yhtiökokous järjestettiin 20.4.2021.

Rivitalossa on kolme asuntoa: A 5h, k, kh ja s (146 m<sup>2</sup>), B 4h, k, kh ja s (102 m<sup>2</sup>) sekä C 4h, k, kh ja s (124 m<sup>2</sup>). Kullekin huoneistolle kuuluu autotalli, varastotila ja kylmiövarasto. Asunnoista tyhjillään ovat tällä hetkellä asunnot B ja C. Aikaisemman linjauksen mukaan kyseisten asuntojen myyntitoimet voidaan nyt aloittaa.

Hallintosäännön 23 § mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden, osakkeiden ja osuuksien myynnistä ja vaihdosta valtuuston mahdollisten ohjeiden mukaan.

Kunnanjohtaja on 7.6.2019 hyväksynyt Euran Asuntopalvelu Oy:n tarjouksen kohteen arvioinnista ja myynnistä.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Hallintojohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

#### Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus vahvistaa Asunto Oy Euran Nummenrinteen rivitaloasuntojen myyntijärjestykseksi sen, että asuntojen myyntitoimet käynnistetään aikaisintaan nykyisten vuokrasopimusten päätyttyä.

Kunnanhallitus antaa kunnanjohtajan tehtäväksi käynnistää vuokrasuhteesta vapautuvien As Oy Nummenrinteen asuntojen myyntitoimet.

#### Päätös

Kunnanhallitus:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## Hälytysrahan korottaminen

185/01.02.01/2021

Khall 26.04.2021 § 152

Henkjaos 29.09.2011 § 40

Paikallisen Tehy ry:n esityksestä on käyty paikallisneuvottelut koskien paikallisen sopimuksen tekemistä hälytysrahasta.

KVTES:n III luvun 24 §:n mukaan: "Työhön saapumisesta aiheutuvasta häiriöstä maksetaan 7,57 euron hälytysraha, mikäli viranhaltija/työntekijä kutsutaan (hälytetään) työnantajan toimesta työhön vapaa-aikanaan hänen poistuttuaan työpaikalta ilman, että hänet on määrätty olemaan varalla tai että hänelle on etukäteen ilmoitettu tällaisesta työstä. Kutsun pitää edellyttää enintään viiden tunnin kuluessa tapahtuvaa työhön saapumista. Mikäli työhön kutsu tapahtuu enintään tuntia ennen työvoroluettelon mukaista työhön saapumista, hälytysrahaa ei makseta. Viranhaltijalle/työntekijälle maksetaan vähimmäiskorvaus hälytysluonteisen työn edellyttämistä matkakuluista."

Tehy ry:n esitys paikallisesta sopimuksesta on seuraava:

- hälytysrahan suuruus 50 euroa + korotettu hälytysraha viikonlopusta
- hälytysraha ns. tuplavuoroista
- hälytysraha vuoronvaihdosta (työnantajasta riippuva muutos)

Perusteluna Tehy ry:n edustajat esittivät, että sijaisia lyhytaikaisiin sijaistuksiin on vaikea saada ja tuplavuoroja sekä vuoronvaihtoja joudutaan tekemään useasti. Esityslistan liitteenä on neuvottelusta laadittu pöytäkirja. Lähialueella paikallisia sopimuksia hälytysrahasta on mm. Satakunnan sairaan hoitopiirillä, Keski-Satakunnan terveydenhuollon kuntayhtymällä, Säkylän ja Köyliön terveydenhuollon kuntayhtymällä, Eurajoen kunnalla, Porin, Rauman ja Laitilan kaupungeilla. Euromäärät vaihtelevat 30 eurosta 55 euroon per hälytys.

Vastuualueiden esimiesten kanssa on pidetty palaveri koskien hälytysrahaa 13.9.2011. Hälytysraha on maksettu lähinnä perusturvan ja teknisen työntekijöille sekä yksittäisiä varhaiskasvatuksen työntekijöille.

Esityslistan liitteenä on tilasto maksetuista hälytysrahoista kuukausittain vuosina 2010 ja 2011.

Valmistelu ja lisätietoja: Henkilöstöjohtaja Aino Lepistö, puh. (02) 8399 0379.

Ehdotus

Henkilöstöjohtaja:  
Henkilöstöjaosto käy jatkovalmistelua ohjaavan yleiskeskustelun.

Päätös

Henkilöstöjaosto  
Todettiin, että asiaa koskevat paikallisneuvottelut pidetään 7.10.2011.

---

Henkjaos 19.10.2011 § 48

"Järjestöjen kanssa on käyty neuvottelut paikallisen sopimuksen tekemisestä

7.10.2011. Neuvottelusta laadittu pöytäkirja on esityslistan liitteenä. Neuvottelujen perusteella on laadittu luonnos paikalliseksi sopimukseksi, joka tulisi voimaan 1.1.2012.

Sopimusluonnoksessa hälytysrahan saisi myös ns. tuplavuoron tekemisestä. Tuplavuorojen osalta korostetaan sitä, että tuplavuoron tekeminen tulee aina olla poikkeuksellinen tilanne ja muut vaihtoehdot on tätä ennen selvitetty. Varahenkilöjärjestelmän käytännön toteutusta pitää kehittää siihen suuntaan, että äkillisiin poissaoloihin voidaan paremmin käyttää varahenkilöä. Tuplavuorojen teettämistä tulee seurata työyksikkökohtaisesti. Sopimusluonnos nostaa hälytysrahaa Kunnallisen virka- ja työehtosopimuksen 7,57 eurosta 35 euroon per hälytys eli viisinkertaistaa hälytysrahan suuruuden. Esimerkiksi vuonna 2010 hälytysrahaa maksettiin 110 kertaa, kustannus 833 euroa. Uuden sopimuksen mukainen kustannus olisi ollut 3.850 euroa. Lisäksi on huomioitava, että sopimusluonnoksen mukaan maksettaisiin myös ns. tuplavuoroista, joista ei aikaisemmin ole maksettu. Esimiespalaverissa hälytysrahan suuruudeksi esitettiin hälytysrahan tuplausta eli 15 euroa.

Perusteluna paikallisen sopimuksen tekemiselle järjestöt ovat esittäneet sen, että henkilöstöä palkittaisiin joustavuudesta, koska työvuoroja joudutaan useasti muuttamaan ja lyhytaikaisia sijaisia on vaikea saada. Lähikunnissa ja kuntayhtymissä asiasta on tehty paikallisia sopimuksia, korvausten vaihdellessa 30 eurosta 55 euroon.

Valmistelu ja lisätietoja: Henkilöstöjohtaja Aino Lepistö, puh. (02) 8399 0379.

Ehdotus

Henkilöstöjohtaja:

Henkilöstöjaosto hyväksyy omalta osaltaan esityslistan liitteenä olevan sopimusluonnoksen ja pyytää ammattijärjestöjen kirjalliset kannanotot sopimusluonnokseen 10.11.2011 mennessä.

Päätös

Henkilöstöjaosto

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Henkjaos 1.12.2011 § 51

Esityslistan liitteenä on ammattijärjestöjen kannanotot sopimusluonnoksesta. Liitteenä on myös paikallinen sopimus hälytysrahasta. Ammattijärjestöjen lausuntojen johdosta sopimusluonnokseen ei ole tehty muutoksia. Asiaa esitellään kokouksessa.

Valmistelu ja lisätietoja: Apulaiskunnanjohtaja Antti Jantunen, puh. (02) 8399 0233.

Ehdotus

Apulaiskunnanjohtaja:

Henkilöstöjaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että liitteen mukainen paikallinen sopimus koskien hälytysrahan maksamista hyväksytään toistaiseksi voimassaolevana 1.1.2012 lukien.

Päätös

Henkilöstöjaosto

Henkilöstöjaosto hyväksyi päätösehdotuksen sillä muutoksella, että sopimusluonnoksesta poistetaan 2 §:n 5 kohta (hälytysrahaa ei makseta lyhytaikaisille alle 13 päivän sijaisille).

Khall 09.01.2012 § 5

Ehdotus	Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää hyväksyä henkilöstöjaoston ehdotuksen hälytysrahaa koskevasta paikallisesta sopimuksesta esityslistan liitteen mukaisena.
Päätös	Kunnanhallitus Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotus.

---

Voimassa olevan paikallisen sopimuksen mukaan hälytysraha on 35 euroa. Hälytysrahan maksamisen perusteena paikallisessa sopimuksessa todetaan seuraavaa:

"Viranhaltijan/työntekijän joutuessa työnantajan aloitteesta tekemään toisen normaalipituisen työvuoron välittömästi edellisen työvuoron perään tai kutsuttaessa samasta syystä vapaalta hänen poistuttuaan jo työpaikalta, maksetaan työvuoron jatkamisesta aiheutuvasta häiriöstä hälytysraha. Työvuoron pituus on oltava vähintään 12 tuntia.

Potilasturvallisuuden ja työsuojelun näkökulmasta kahden peräkkäisen työvuoron teettämisen tulee olla poikkeuksellinen toimenpide, johon voidaan mennä vasta, kun kaikki muut vaihtoehdot on selvitetty (sijaiset, varahenkilöt, tehtävien priorisointi).

Tilanteessa, jossa viranhaltija/työntekijä on hälytetty työvuoroon ja hän joutuu tekemään välittömästi toisen peräkkäisen työvuoron, maksetaan vain yksi hälytysraha."

Euran kunnassa on käyty maaliskuussa 2021 paikallisneuvotteluita Juko ry:n ja Tehyn kanssa. Neuvotteluihin on ryhdytty järjestöjen esityksestä. Järjestöt ovat esittäneet korvauksia korona-ajan ylimääräisestä työstä. Tällaisia ovat muun muassa hälytysrahan korottaminen, vuorovaihtokorvaukset, korvaus vuosiloman ajankohdan muuttamisesta tai perumisesta sekä kertakorvaus esimerkiksi koko henkilöstölle tai isommille henkilöstöryhmille. Neuvotteluissa on todettu, että korvausten osalta pyritään seuraamaan alueen kuntien yleistä linjaa. Neuvottelut ovat edelleen kesken. Kunnat ovat suhtautuneet esityksiin lähtökohtaisesti melko pidättyväisesti.

Hälytysraha on Euran kunnassa poikkeuksellisen matala, vaikka se on neuvoteltu huomattavasti työehtosopimuksen alarajaa ylemmälle tasolle. KVTES III luvun 23 § mukaan työhön saapumisesta aiheutuvasta häiriöstä maksetaan 7,61 euron hälytysraha, mikäli viranhaltija/työntekijä kutsutaan (hälytetään) työnantajan toimesta työhön vapaa-aikanaan hänen poistuttuaan työpaikalta ilman, että hänet on määrätty olemaan varalla tai että hänelle on etukäteen ilmoitettu tällaisesta työstä. Kutsun pitää edellyttää enintään viiden tunnin kuluessa tapahtuvaa työhön saapumista. Mikäli työhön kutsu tapahtuu enintään tuntia ennen työvuoroluettelon mukaista työhön saapumista, hälytysrahaa ei makseta. Viranhaltijalle/työntekijälle maksetaan vähimmäiskorvaus hälytysluonteisen työn edellyttämistä matkakuluista.

Vallitseva koronapandemia on korostanut haasteita sijaisten saatavuudessa.

Nykyisen hälytysrahajärjestelmän haasteena nähdään myös hälytysrahakäytännön ja sen soveltamiskriteerien heikko motivointi saada omaa väkeä tekemään ylimääräisiä työvuoroja.

Hälytysrahaa ehdotetaan korotettavaksi 70 euroon ja kesäkuukausilta (kesä-heinä-elokuu) 100 euroon.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Hallintojohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

#### Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy hälytysrahan korottamisen 70 euroon. Kesäkuukausien (kesä-heinä-elokuu) ajan sekä niissä työvuorolistoissa, joissa arkipyhiä on kaksi tai enemmän hälytysraha on 100 euroa.

Hälytysrahaa maksetaan myös heti työvuoron perään tehtävään ennalta suunnittelemaan työvuoroon, mikäli se on työnantajan kannalta välttämätöntä ja mikäli uuden suunnitteleman työvuoron pituus on vähintään neljä tuntia (= ns. tuplavuoro).

Kunnanhallitus valtuuttaa hallintojohtajan tekemään nyt hyväksyttävään paikalliseen sopimukseen teknisluonteiset korjaukset.

#### Päätös

Kunnanhallitus:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: kunnanhallituksen jäsen Maaret Vainio ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta ko. asiakohdan käsittelyn ajaksi kello 17:36-17:40.

**Ilmoitusasiat**

Khall 26.04.2021 § 153

Pyhäjärvisuodun ympäristölaotakunta  
- Pöytäkirja 13.4.2021Säkylän kunnanhallitus  
- Päätös alkutuotannon kehittämisojelmaan osallistumisestaTurun hallinto-oikeus  
- Päätös 13.4.2021 Dnro 2098/03.04.04.04.01/2019

Ehdotus

Kunnanjohtaja:  
Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.  

---

**Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat**

Khall 26.04.2021 § 154

**Ehdotus**

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan esittämät ajankohtaiset asiat tiedokseen.

**Päätös**

Kunnanhallitus:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.  

---

**Muut asiat**

Khall 26.04.2021 § 155

Ehdotus

Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus käsittelee mahdolliset muut esille tulevat asiat.

**Päätös**

Kunnanhallitus:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät 144 - 148, 151, 153 - 155

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, ei seuraavassa kohdassa oikaisuvaatimusohjeet mainittuihin päätöksiin saa hakea muutosta valittamalla.

**OIKAISUVAATIMUSOHJE****Oikaisuvaatimusoikeus**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Euran kunnanhallitukselle.

Pykälät 149, 150, 152

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Euran kunnanhallitus  
Sorkkistentie 10  
27510 EURA  
sähköposti: kirjaamo@aura.fi  
puh. 02 839 901  
fax 02 865 2059

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisäännästä. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksiantopäivää ei oteta lukuun.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (Kuntal. § 140)

**Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

**VALITUSOSOITUS, kunnallisvalitus**

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Pykälät -

**Valitusviranomainen**

Turun hallinto-oikeus  
Yliopistonkatu 34, PL 32  
20101 TURKU  
telefax 010 36 42414  
sähköposti: turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

**Valitusaika** valitusaika 30 päivää

Valitusaika alkaa pöytäkirjan nähtävillä olosta yleisessä tietoverkossa. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (KuntaL § 140)

**Valitusosoitus vaikutukseltaan vähäisen muun kuin ranta-asemakaavan muutosta koskevaan päätökseen MRL 191 § mom 1441/2006**

Pykälät -

**Valitusviranomainen**

Turun hallinto-oikeus  
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4  
Postiosoite: PL 32, 20101 TURKU  
puh. 029 564 2400, fax 029 564 2414  
sähköposti: turku.hao@om.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

**Vaikutuksiltaan vähäisenä pidettävästä asemakaavan muutoksesta** valituksen voivat tehdä ne, joiden oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa valitusoikeus. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytössä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan myös valitusoikeus. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, toimielin on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

**Pelkästään kunnan jäsenyyden perusteella valitusoikeutta ei ole silloin, kun kyse on vaikutuksiltaan vähäisenä pidettävästä asemakaavan muutoksesta.**

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon silloin, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi yleisessä tietoverkossa.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (KuntaL § 140)

Pöytäkirja on asetettu nähtäville 28.4.2021

**Valituskirjelmän sisältö**

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan nimi, kotikunta ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 21 §:ssä säädetään.

### **Valituskirjelmän toimittaminen**

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

### **Lisätietoja**

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.