

**Vakituisen asumisen mahdollistaminen ranta-alueilla**

76/10.02.04/2021

Khall 15.02.2021 § 38

Eurassa nousee aika ajoin esiin kysymys loma-asunnon muuttamisesta vakituisesti asunnoksi ranta-asemakaavan alueilla. Loma-asunnon muuttaminen vakituisesti asunnoksi edellyttää aina rakennuslupaa (käyttötarkoituksen muutos). Kunnan kannalta on ehdottoman tärkeää selvittää seikat jotka pitää ottaa huomioon käyttötarkoituksen muuttuessa. Vaikutuksia on mm. yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskuntatalouteen, elinkeinoelämään, liikenteeseen, maisemaan, ihmisiin ja elinympäristön laatuun.

Edellä mainittujen vaikutusten arvioimiseksi on tehtävä selvityksiä mm. alueen tiestöstä, vesi- ja jätevesihuollosta, kouluista, kaupoista ja soten kotipalveluista.

Pasi Lappalainen Nosto Consulting Oy:stä tulee pitämään alustuksen aiheesta.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. 044 422 4870.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus merkitsee alustuksen tiedokseen ja käy keskustelun selvityksen tarpeellisuudesta.

**Päätös**

Kunnanhallitus:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: Nosto Consulting Oy:n Pasi Lappalainen oli kokouksessa läsnä osittain asian käsittelyn ajan kello 15:08-15:45.

Tekninen johtaja Kimmo Haapanen poistui kokouksesta ko. asiakohdan käsittelyn jälkeen kello 15:57.