

Vuokrien tarkistaminen 2021

289/02.05.00/2021

Tekla 30.06.2021 § 70

Tekla 29.11.2017 § 107

Euran kunnalla on n.160 tehostetun palveluasumisen asuntoa. Asunnoista pääosa sijaitsee ns. Jokimutkan alueella Eurakoskella. Lisäksi asuntoja on Euran keskustassa. Perusturvapalvelut valitsevat asuntojen asukkaat, laativat vuokrasopimukset. Hallintopalvelut hoitavat vuokralaskutuksen.

Asuntojen vuokrat sisältävät huoneen vuokran lisäksi myös osuuden yhteisistä tiloista (ruokailutila, aulatilat, saunat, ym.).

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 29.11.2017 § 107 asettanut tavoitteeksi vuokrien sitomisen indeksiin määritettäessä vuoden 2021 vuokria.

Kuluttajahintaindeksi on ollut 4/2020 112,2 ja 4/2021 114,5, jolloin korotuskertoimeksi muodostuu 1,02. Kuluttajahintaindeksin pisteluku 4/2020 114,5 otetaan vuokranmäärityksen vertailuindeksiksi.

Valmistelu ja lisätiedot: tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. (02) 839901.

Ehdotus

Tekninen johtaja:
Tekninen lautakunta päättää palveluasuntojen vuokrien korotuksen kertoimeksi 1,02. Uudet vuokrat otetaan käyttöön 1.10.2021 alkaen.

Päätös

Tekninen lautakunta:
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
