

Kunnanhallitus	§ 306	09.11.2020
Kunnanhallitus	§ 355	07.12.2020
Valtuusto	§ 65	14.12.2020

Takauksen myöntäminen JVP-Eura Oy:n investointilainalle

1248/02.05.06/2020

Khall 09.11.2020 § 306

JVP- Eura Oy on investoimassa jätevesipuhdistamon prosessin kehittämiseen ja tehostamiseen 1 100 000 euroa vuosien 2020-2022 aikana. Investoinnit rahoitetaan lainalla, johon JVP- Eura Oy hakee kunnalta takausta.

JVP- Eura Oy on Euran kunnan (70%) ja Jujo Thermal Oy:n (30%) omistama ja näiden jätevesien käsittelyyn erikoistunut yhtiö. Yhtiön toimintana on harjoittaa jätevesien, jätevesilietteiden ja jakeiden puhdistusta ja käsittelyä. Yhtiön tavoitteena on kustannustehokas jätevesien käsittely, joka kykenee vastaamaan tiukkeneviin ympäristölupaehdotuksiin. Investoinneilla vastataan puhdistusprosessin tehokkuuden ja toimintavarmuuden nostamiseen.

Viranomaisen on vaatinut JVP-Eura Oy:n uudessa ympäristöluvassa (Päätös 12.12.2019, joka ei vielä lainvoimainen) tehostamissuunnitelman, joka on jätetty valvovalle viranomaiselle 30.06.2020.

Tehostamissuunnitelman mukaiset investoinnit tulee olla toteutettuina 30.06.2022 mennessä. Yksi näistä investoinneista on olemassa olevien altaiden hyödyntäminen virtaushuippujen ja -vaihteluiden vaikutusten vähentämiseksi, esimerkiksi vuonna 2020 väliselkeytyskapasiteettia nostetaan, kun vanha denitrifikaatioallas muutetaan selkeytyskäyttöön.

Puhdistamon toimintavarmuutta ja -tehokkuutta on suunniteltu parannettavan pieninvestoinnein. Tavoitteena on parantaa puhdistustuloksia edelleen ja samanaikaisesti tehokkuuden noustessa alentaa jätevedenpuhdistuksen kokonaiskustannuksia. Näitä investointeja vuonna 2020 on lieteaseman ja desinfiointin investoinnit. Lietteasemalla lietteenkuivausta on varmistettu lavojen syöttökuljettimien hankinnalla. Kemikaalein tehtävä desinfiointi muutetaan kemikaalittomaksi uv-laitteen avulla loppu vuonna 2020.

JVP-Eura Oy:llä oli 31.12.2019 pitkäaikaista vierasta pääomaa yhteensä 4 219 377 euroa.

Kuntalain 129 §:n mukaan:

"Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta

ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Sen estämättä, mitä 2 momentissa säädetään, kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, joka liittyy sen liikuntalain (390/2015), kuntien kulttuuritoiminnasta annetun lain (728/1992), museolain (729/1992), teatteri- ja orkesterilain (730/1992) tai nuorisolain mukaisen tehtävän edistämiseen. Takauksen ja muun vakuuden antamisen edellytyksistä on kuitenkin voimassa, mitä siitä erikseen säädetään. Lisäksi kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se perustuu lain perusteella hyväksytyyn tukiohjelmaan tai yksittäiseen tukeen tai liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluveloitteeseen.”

Vesihuoltolain yleisen kehittämisen linjauksen (5 §) mukaan: Kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti Vesihuoltolain tavoitteiden toteuttamiseksi yhteistyössä alueensa vesihuoltolaitosten, laitoksille vettä toimittavien ja niiden jätevesien käsittelevien sekä muiden kuntien kanssa sekä osallistuen vesihuollon alueellisten yleissuunnitteluun.

JVP- Eura Oy:n hallitus on 13.10.2020 päättänyt esittää:

Euran kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se päättää:

1. myöntää JVP-Eura Oy:lle omavelkaisen takauksen selostusosassa todetulle 1 100 000 euron määrälle ja kymmenen vuoden takaisinmaksulla.
2. että takaus sisältää lainan pääoman, koron, mahdolliset viivästyskorot ja perimiskulut sekä muut lainan liitännäiskulut
3. että Euran kunta perii 0,2 % takausprovision.

Valmistelu ja lisätiedot: Talousjohtaja Katja Aalto, puh. 044 422 4059

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus osaltaan hyväksyy edellä esitettyjen investointien toteuttamisen ja rahoituksen.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto

1. myöntää JVP-Eura Oy:lle omavelkaisen takauksen selostusosassa todetulle 1 100 000 euron määrälle ja kymmenen vuoden takaisinmaksulla.
2. että takaus sisältää lainan pääoman, koron, mahdolliset viivästyskorot ja perimiskulut sekä muut lainan liitännäiskulut
3. että Euran kunta perii 0,2 % takausprovision.

Kunnanjohtaja teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen:
Asia palautetaan takaisin valmisteluun.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanjohtajan kokouksessa tekemä muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: talousjohtaja Katja Aalto, kunnanhallituksen jäsenet Esa Mäkitalo ja Jukka Virta sekä valtuuston 1 vpj. Pertti Susi ilmoittivat

esteellisyytensä ja poistuivat kokouksesta ko. asiakohdan käsittelyn ajaksi kello 15:20-15:30.

Khall 07.12.2020 § 355

JVP-Euran on osa Euran kuntakonsernia ja kunnalla on määräysvalta yhtiöön. Sen liiketoiminta muodostuu jätevedenpuhdistamisesta, joka on monopolistista toimintaa (ei kilpailutilanteessa markkinoilla) ja kunnan vastuulla edellä kuvatun Vesilain kohdan mukaan.

Kiinteistön arvo pohjautuu tähän liiketoimiintaan ja muussa toiminnassa sen arvo on pienempi. Kiinnityksiä laitokseen on haettu yhteensä 7,74 milj. euron edestä. Näistä on jäljellä kunnan tilinpäätöksen 2019 tilanteessa takausvakuutena 4,2 milj. euroa ja kunnan lainan vakuutena 0,44 milj. euroa.

Lainan vakuudeksi haetaan vastuuvakuus kiinteistöön koskemaan myös nyt haettavaa 1,1 milj. euron lainaa. Kiinteistö on Euran kunnalta vuokralla 2053 saakka.

Valmistelu ja lisätiedot: Talousjohtaja Katja Aalto, puh. 044 422 4059

Ehdotus

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus osaltaan hyväksyy edellä esitettyjen investointien toteuttamisen ja rahoituksen.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto

1. myöntää JVP-Eura Oy:lle omavelkaisen takauksen selostusosassa todetulle 1 100 000 euron määrälle ja kymmenen vuoden takaisinmaksulla.
2. että takaus sisältää lainan pääoman, koron, mahdolliset viivästyskorot ja perimiskulut sekä muut lainan liitännäiskulut
3. että Euran kunta perii 0,2 % takausprovision.

haettavaa 1,1 milj. euron lainaa

Päätös

Kunnanhallitus:
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: kunnanhallituksen jäsenet Jukka Virta ja Esa Mäkitalo, 1. valtuuston vpj. Pertti Susi sekä hallintojohtaja Kari Kankaanranta ilmoittivat esteellisyytensä ja poistuivat kokouksesta ko. asiakohdan käsittelyn ajaksi kello 18:51-18:55.

Kunnanjohtaja Juha Majalahti toimi pöytäkirjanpitäjän ko. asiakohdan käsittelyn ajan.

Valt 14.12.2020 § 65

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto

1. myöntää JVP-Eura Oy:lle omavelkaisen takauksen selostusosassa todetulle 1 100 000 euron määrälle ja kymmenen vuoden takaisinmaksulla.
2. että takaus sisältää lainan pääoman, koron, mahdolliset viivästyskorot ja perimiskulut sekä muut lainan liitännäiskulut
3. että Euran kunta perii 0,2 % takausprovision.

Lainan vakuudeksi haetaan vastavakuus kiinteistöön koskemaan myös nyt haettavaa 1,1 milj. euron lainaa

Päätös

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä: valtuutetut Pertti Susi, Esa Mäkitalo, Jukka Virta sekä hallintojohtaja Kari Kankaanranta ja talousjohtaja Katja Aalto ilmoittivat esteellisyytensä ja poistuivat kokouksesta ko. asiakohdan käsittelyn ajaksi kello 19:14-19:17.

Kunnanjohtaja Juha Majalahti toimi pöytäkirjanpitäjän ko. asiakohdan käsittelyn ajan.