

Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2021

1175/02.03.02/2020

Khall 09.11.2020 § 309

Kuntalain mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä tuloveroprosentista ja kiinteistöveroprosenteista. Verotusmenettelystä annetun lain (91 a §) mukaan kunnan tulee ilmoittaa veroprosentit Verohallinnolle viimeistään marraskuun 17. päivänä.

Maan keskimääräinen tuloveroprosentti vuonna 2020 on 19,97. Viime vuonna peräti 53 kuntaa päätti nostaa veroprosenttiaan vuodelle 2020. Myös Euran kunta korotti tälle vuodelle tuloveroprosenttiaan 0,5 prosenttiyksiköllä 21 prosenttiin.

Verotulojen kehityksessä on viime vuosina ollut erityisiä haasteita, osa joh-tuen teknisistä ongelmista ja niiden ennakoinnista (verokorttiuudistus), osa reaalityöelämän haasteista. Merkittävin viimeaikainen muutos on ollut koro-nan vaikutus, joka erityisesti tulevilta vuosilta on nykyisten arvioiden mu-kaan viemässä jopa 1,3 milj. verotulot. Tulevalle talousarviovuodelle 2021 maan hallitus on päättänyt tilapäisesti nostaa yhteisöveron kuntaosuutta. Kuntaosuuden nostaminen tuo Euraan n. 0,7 milj. euron ylimääräisen yh-teisöveron tuoton hetkellisesti. Se huomioiden verotulot silti laskevat vuo-den takaisesta ennusteesta arviolta 1,3 milj. euroa.

Pudotus johtuu erityisesti kunnallisveron tuoton putoamisesta: vuosi sitten 2021 kunnallisveron tuotoksi arvioitiin vielä 41,9 milj. euroa, mutta loka-kuun ennusteen mukaan se olisi vain 39,8 milj. euroa. Pudotuksen taustal-la on talouden keväällä heikentyneet näkymät ja työllisyyskehitys.

Kiinteistövero

Kiinteistöverolaissa säädetään kiinteistön sijaintikunnalle suoritettavasta kiinteistöverosta. Se on vuosittain vahvistettavan prosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta. Kiinteistövero on vuosittain maksettava ja se on kiinteistön omistukseen perustuva vero.

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n (1266/2001) mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen sa-malla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kiinteistöveroprosentteja on Eurassa nostettu vuodelle 2016 ja niiden tuot-to tilinpäätöksen mukaan oli 3,1 milj. eli noin 843 000 tuhatta euroa enem-män kuin 2015.

Talousarvio 2021

Talousarviovalmistelu vuodelle 2021 on lautakuntien esitysten perusteella noin 1,5 milj. euroa alijäämäinen, kun huomioidaan koronan vaikutusten nettokustannukset. Viime vuonna laaditussa talouden vakauttamisohjel-

massa sovittiin yli 3 milj. euron sopeutustoimista ja toimintojen tehostamisesta. Nykyiseen tulokehitykseen suhteutettuna vakauttamisohjelman toimet ovat riittämättömät ja lisäsäästöjä tullaan hakemaan palvelurakenteen ja -verkoston sopeuttamisesta talousarviovuoden 2021 aikana.

Maan hallituksen tukitoimet kuntatalouteen ovat väliaikaisia ja taloussuunnitelmavuosien alijäämä uhkaa paisua kaksinkertaiseksi, ellei uudet vakauttamistoimet ole merkittäviä.

Veroprosentteihin ei esitetä muutoksia vuodelle 2021.

Valmistelu ja lisätiedot: Talousjohtaja Katja Aalto, puh. 044 422 4059

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto vahvistaa vuoden 2021 tulovero- ja kiinteistöveroprosentit seuraavaksi:

Tuloveroprosentti 21,00 prosenttia.

Kiinteistöveroprosentit:

- vakituiset asuinrakennukset	0,60 %
- muut asuinrakennukset	1,10 %
- yleinen kiinteistövero	1,10 %
- voimalaitos	3,10 %
- yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %
- rakentamaton rakennuspaikka	3,00 %

Päätös

Kunnanhallitus:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
