

## **Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2021**

1175/02.03.02/2020

Khall 09.11.2020 § 309

Kuntalain mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä tuloveroprosentista ja kiinteistöveroprosenteista. Verotusmenettelystä annetun lain (91 a §) mukaan kunnan tulee ilmoittaa veroprosentit Verohallinnolle viimeistään marraskuun 17. päivänä.

Maan keskimääräinen tuloveroprosentti vuonna 2020 on 19,97. Viime vuonna peräti 53 kuntaa päätti nostaa veroprosenttiaan vuodelle 2020. Myös Euran kunta korotti tälle vuodelle tuloveroprosenttiaan 0,5 prosenttiyksiköllä 21 prosenttiin.

Verotulojen kehityksessä on viime vuosina ollut erityisiä haasteita, osa johtuen teknisistä ongelmista ja niiden ennakkoinnista (verokorttiuudistus), osa reaalityöelämän haasteista. Merkittävin viimeaikainen muutos on ollut koronan vaikutus, joka erityisesti tulevilta vuosilta on nykyisten arvioiden mukaan viemässä jopa 1,3 milj. verotulot. Tulevalle talousarviovuodelle 2021 maan hallitus on päättänyt tilapäisesti nostaa yhteisöveron kuntaosuutta. Kuntaosuuden nostaminen tuo Euraan n. 0,7 milj. euron ylimääräisen yhteisöveron tuoton hetkellisesti. Se huomioiden verotulot silti laskevat vuoden takaisesta ennusteesta arviolta 1,3 milj. euroa.

Pudotus johtuu erityisesti kunnallisveron tuoton putoamisesta: vuosi sitten 2021 kunnallisveron tuotoksi arvioitiin vielä 41,9 milj. euroa, mutta loka-kuun ennusteen mukaan se olisi vain 39,8 milj. euroa. Pudotuksen taustalla on talouden keväällä heikentyneet näkymät ja työllisyyskehitys.

### **Kiinteistövero**

Kiinteistöverolaissa säädetään kiinteistön sijaintikunnalle suoritettavasta kiinteistöverosta. Se on vuosittain vahvistettavan prosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta. Kiinteistövero on vuosittain maksettava ja se on kiinteistön omistukseen perustuva vero.

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n (1266/2001) mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kiinteistöveroprosentteja on Eurassa nostettu vuodelle 2016 ja niiden tuotto tilinpäätöksen mukaan oli 3,1 milj. eli noin 843 000 tuhatta euroa enemmän kuin 2015.

### **Talousarvio 2021**

Talousarviovalmistelu vuodelle 2021 on lautakuntien esitysten perusteella

noin 1,5 milj. euroa alijäämäinen, kun huomioidaan koronan vaikutusten nettokustannukset. Viime vuonna laaditussa talouden vakauttamisohjelmassa sovittiin yli 3 milj. euron sopeutustoimista ja toimintojen tehostamisesta. Nykyiseen tulokehitykseen suhteutettuna vakauttamisohjelman toimet ovat riittämättömät ja lisäsäästöjä tullaan hakemaan palvelurakenteen ja -verkoston sopeuttamisesta talousarviovuoden 2021 aikana.

Maan hallituksen tukitoimet kuntatalouteen ovat väliaikaisia ja taloussuunnitelmavuosien alijäämä uhkaa paisua kaksinkertaiseksi, ellei uudet vakauttamistoimet ole merkittäviä.

Veroprosentteihin ei esitetä muutoksia vuodelle 2021.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Talousjohtaja Katja Aalto, puh. 044 422 4059

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto vahvistaa vuoden 2021 tulovero- ja kiinteistöveroprosentit seuraavaksi:

Tuloveroprosentti 21,00 prosenttia.

Kiinteistöveroprosentit:

- vakituiset asuinrakennukset	0,60 %
- muut asuinrakennukset	1,10 %
- yleinen kiinteistövero	1,10 %
- voimalaitos	3,10 %
- yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %
- rakentamaton rakennuspaikka	3,00 %

**Päätös**

Kunnanhallitus:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valt 16.11.2020 § 52

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto vahvistaa vuoden 2021 tulovero- ja seuraavaksi:

kiinteistöveroprosentit

Tuloveroprosentti 21,00 prosenttia.

Kiinteistöveroprosentit:

- vakituiset asuinrakennukset	0,60 %
- muut asuinrakennukset	1,10 %
- yleinen kiinteistövero	1,10 %
- voimalaitos	3,10 %
- yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %
- rakentamaton rakennuspaikka	3,00 %

Asian käsittely

Asiasta käydyn keskustelun aikana valtuutettu Esa Mäkitalo esitti valtuustoryhmien yhteisen ponnen, jonka mukaan kunnanhallitus veloitetaan esittämäänsä vuoden 2022 talousarvion ja veroprosentit

samassa kokouksessa.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko tämä hyväksyä yksimielisesti. Ponsi hyväksyttiin yksimielisesti.

## **Päätös**

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen ja vahvisti vuoden 2021 tulovero- ja kiinteistöveroprosentit seuraavaksi:

Tuloveroprosentti 21,00 prosenttia.

Kiinteistöveroprosentit:

- vakituiset asuinrakennukset	0,60 %
- muut asuinrakennukset	1,10 %
- yleinen kiinteistövero	1,10 %
- voimalaitos	3,10 %
- yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %
- rakentamaton rakennuspaikka	3,00 %

Lisäksi valtuusto hyväksyi yksimielisesti Mäkitalon esittämän valtuustoryhmien yhteisen ponnin.