

Takauksen myöntäminen Kuninkaanmännyn Vesi Oy:lle

1142/02.05.06/2020

Khall 31.08.2020 § 211

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen toimeksiannosta on tehty vuonna 2015 selvitys pohjavesivarat aktiiviseen hyötykäyttöön eteläisessä Satakunnassa ja Laitilassa. Selvityksen mukaisesti on perustettu monikunnallinen tukkuvesiyhtiö Kuninkaanmännyn Vesi Oy. Yhtiön tarkoituksena on vastata ja turvata alueellinen vedenhankinta ja jakelu sovitun mukaisesti. Alueellisen tukkuvesiyhtiön perustamissopimus, yhtiöjärjestys, osakassopimus ja liike-toimintasuunnitelma on hyväksytty omistajien taholta, Euran valtuustossa 13.11.2017.

Yhtiön toisen vaiheen investointisuunnitelmassa täydennetään kuntien nykyisiä verkostoja rakentamalla yhdysverkosto Kokemäen ja Euran suuntaan. Verkosto turvaa mahdollisia häiriötilanteita yksittäisten kuntien vedenjakelussa ja mahdollistaa pidempiaikaiset koepumppaukset kartoitettavilta vedenottamoilta. Verkoston laajentamista varten Kuninkaanmännyn Vesi Oy hakee 3 milj. euron lainaa, jonka omavelkaisen takauksen se hakee kahdelta suurimmalta omistajakunnalta Euralta ja Laitilalta niiden omistusoikeuksien suhteessa.

Kuntalain 129 §:n mukaan:

"Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Sen estämättä, mitä 2 momentissa säädetään, kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, joka liittyy sen liikuntalain (390/2015), kuntien kulttuuritoiminnasta annetun lain (728/1992), museolain (729/1992), teatteri- ja orkesterilain (730/1992) tai nuorisolain mukaisen tehtävän edistämiseen. Takauksen ja muun vakuuden antamisen edellytyksistä on kuitenkin voimassa, mitä siitä erikseen säädetään. Lisäksi kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se perustuu lain perusteella hyväksytyyn tuki-ohjelmaan tai yksittäiseen tukeen tai liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluveloitteeseen."

Vesihuoltolain 6 §:n mukaan:

"Jos suurehkon asukasjoukon tarve taikka terveydelliset tai ympäristönsuojelulliset syyt sitä vaativat, kunnan tulee huolehtia siitä, että ryhdytään toi-

menpiteisiin tarvetta vastaavan vesihuoltolaitoksen perustamiseksi, vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamiseksi tai muun tarpeellisen vesihuollon palvelun saatavuuden turvaamiseksi.”

Kuninkaanmännyn Vesi Oy on Laitilan ja Rauman kaupunkien, Euran kunnan ja Kokemäen Vesihuolto Oy:n (Kokemäen kaupungin 100 %:n omistus) omistama yhtiö. Yhtiön investointihanke kohdistuu osakaskuntien vedenjakelun varmistamiseen. Kuninkaanmännyn Vesi Oy:n toiminta on kuntien toimialaan kuuluvaa lain edellyttämän palvelun tuottamista eikä se vääristä kilpailua. Yhtiön suurimpien osakkaiden, Euran kunnan ja Laitilan kaupungin, yhtiölle myöntämille takauksille ei näin ollen ole esteitä.

Yhtiön varsinaisessa yhtiökokouksessa 29.4.2020 päätettiin, että yhtiön hallitus valmistelee rahoitusratkaisun ja rahoituksen Euran kunnanvaltuuston ja Laitilan kaupunginvaltuuston päätettäväksi ja muille osakkaille tiedoksi.

Euran kunnan omistusosuus Kuninkaanmännyn Vesi Oy:ssä on 45,56 % ja Laitilan kaupungin omistusosuus on 36,44 %. Kun Kuntarahoitus Oyj edellyttää koko 3 000 000,00 euron lainamäärälle omavelkaisia takauksia, takausvastuut jakaantuvat Euran ja Laitilan omistusosuuksien suhteessa seuraavasti:

- Euran kunnan omavelkainen takaus tarvitaan 1 666 829 euron määrälle
- Laitilan kaupungin omavelkainen takaus tarvitaan 1 333 171 euron määrälle.

Kuninkaanmännyn Vesi Oy:n hallitus esittää:

Euran kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se päättää:

1. myöntää Kuninkaanmännyn Vesi Oy:lle omavelkaisen takauksen selostusosassa todetulle 1 666 829 euron määrälle Kuntarahoitus Oyj:n tarjoamalle, kokonaismäärältään 3 000 000 euron lainalle enintään 20 vuoden laina-ajalle.
2. että takaus sisältää lainan pääoman, koron, mahdolliset viivästyskorot ja perimiskulut sekä muut lainan liitännäiskulut (55,56 % lainan ja mahdollisten liitännäiskulujen kokonaismäärästä)
3. että Euran kunta pidättäytyy takausprovision perimisestä tässä vaiheessa, kun yhtiöllä ei ole vielä liikevaihtoa eikä vedenottoluvan saamisen ajankohdasta ole tarkkaa tietoa.

Valmistelu ja lisätiedot: Talousjohtaja Katja Aalto, puh. 044 422 4059, Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. 044 422 4870.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää

1. myöntää Kuninkaanmännyn Vesi Oy:lle omavelkaisen takauksen selostusosassa todetulle 1 666 829 euron määrälle Kuntarahoitus Oyj:n tarjoamalle, kokonaismäärältään 3 000 000 euron lainalle enintään 20 vuoden laina-ajalle.

2. että takaus sisältää lainan pääoman, koron, mahdolliset viivästyskorot ja

perimiskulut sekä muut lainan liitännäiskulut (55,56 % lainan ja mahdollisten liitännäiskulujen kokonaismäärästä)

3. että Euran kunta pidättäytyy takausprovision perimisestä tässä vaiheessa, kun yhtiöllä ei ole vielä liikevaihtoa eikä vedenottoluvan saamisen ajankohdasta ole tarkkaa tietoa.

Päätös

Kunnanhallitus:
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: talousjohtaja Katja Aalto poistui kokouksesta ennen ko. asiakohdan käsittelyä kello 18:00.

Valt 21.09.2020 § 40

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto päättää

1) myöntää Kuninkaanmännyn Vesi Oy:lle omavelkaisen takauksen selostusosassa todetulle 1 666 829 euron määrälle Kuntarahoitus Oyj:n tarjoamalle, kokonaismäärältään 3 000 000 euron lainalle enintään 20 vuoden laina-ajalle.

2) että takaus sisältää lainan pääoman, koron, mahdolliset viivästyskorot ja perimiskulut sekä muut lainan liitännäiskulut (55,56 % lainan ja mahdollisten liitännäiskulujen kokonaismäärästä)

3) että Euran kunta pidättäytyy takausprovision perimisestä tässä vaiheessa, kun yhtiöllä ei ole vielä liikevaihtoa eikä vedenottoluvan saamisen ajankohdasta ole tarkkaa tietoa.

Päätös

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä: talousjohtaja Katja Aalto ja tekninen johtaja Kimmo Haapanen ilmoittivat esteellisyytensä ja poistuivat kokouksesta ko. asiakohdan käsittelyn ajaksi kello 18:17-18:19.