

**Tekninen lautakunta**

---

**Aika** 16.12.2020 klo 16:30 - 17:10**Paikka** Kunnanvirasto, valtuustosali**Saapuvilla olleet jäsenet**

Arvola Hannu	varapj.
Ilomäki Seija	jäsen
Junkkala Juho	puheenjohtaja
Lehtonen Joni	jäsen
Myllykoski Juha	jäsen
Rintamaa Mikko	jäsen
Satola Sirpa	jäsen
Sillanpää Marjatta	jäsen
Vihervuori Leena	jäsen

**Muut saapuvilla olleet**

Vainio Maaret	khall:n edustaja	
Junnila Jimi	nuorisovalt.edustaja	
Haapanen Kimmo	esittelijä	
Jyräkoski Ari	rakennuspäällikkö	Osallistui etäyhteydellä
Leminen Jarkko	käyttöpäällikkö	Osallistui etäyhteydellä
Saarenvalta Anne	yhdyskuntatekn.päällikkö	Osallistui etäyhteydessä
Tuominen Seija	sihteeri	

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Todettiin.

**Asiat** §:t 122 - 133**Allekirjoitukset**Juho Junkkala  
puheenjohtajaSeija Tuominen  
pöytäkirjanpitäjä**Pöytäkirjan tarkastus**

Eura 16.12.2020

Seija Ilomäki

Leena Vihervuori

**Pöytäkirjan nähtävilläolo**

Tämän kokouksen tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävillä kunnanvirastolla 21.12.2020

Hallintosihteeri

Seija Tuominen

**Käsitellyt asiat**

§		Sivu
122	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
123	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
124	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	6
125	Viemärisaneeraukset vuosina 2021-2022 / urakoitsijan valinta	7
126	Läpikulkuliikenteen rajoittaminen Mikolanmäentiellä	8
127	Lausunto - tekniset palvelut / Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan muuttaminen, Myllyojantien alue	11
128	Lausunto - tekniset palvelut / Euran keskustan asemakaavan muutos	17
129	Lausunto - tekniset palvelut / Mansikin ranta-asemakaavan muutos	21
130	Laskujen hyväksyjät 1.1.2021 alkaen / tekniset palvelut	24
131	Talouskatsaus / Tekniset palvelut	25
132	Viranhaltijoiden päätökset	26
133	Ilmoitusasiat	27

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekla 16.12.2020 § 122

Hallintosäännön § 126 mukaan kokous on laillinen ja päätösvaltainen, kun puheenjohtaja avattuaan kokouksen, toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen. Teknisen lautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet lautakunnan jäsenistä.

Tekninen lautakunta on päättänyt kokouksessaan 21.6.2017 § 54, että kokouskutsu, esityslista liitteineen ja oheismateriaaleineen julkaistaan sähköisessä kokousjärjestelmässä kokousta edeltävän viikon torstaina ja julkaisusta ilmoitetaan sähköpostitse. Lisäksi kokouskutsu ja esityslista julkisine liitteineen julkaistaan samana ajankohtana kunnan internet-sivustolla.

Ehdotus

Tekninen johtaja:  
Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

**Päätös**

Tekninen lautakunta:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Tekla 16.12.2020 § 123

Hallintosäännön § 138 mukaan toimitella päättää pöytäkirjan tarkastamisesta. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Tekninen lautakunta on päättänyt kokouksessaan 21.6.2017 § 55, että pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua lautakunnan jäsentä. Pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti heti kokouksen päätyttyä. Jos kuitenkin kokouksen kulun johdosta pöytäkirjan laadinta vaatii erityistoimenpiteitä, pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeisenä maanantaina.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan tarkastuksen jälkeen kunnan verkkosivustolla siten, kuin kuntalain 140 §:ssä on säädetty

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Tarkastusvuorossa ovat Seija Ilomäki ja Leena Vihervuori.

**Päätös**

Tekninen lautakunta:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.  

---

**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Tekla 16.12.2020 § 124

Hallintosäännön 127 §:n mukaisesti kokousasiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päätä.

Toimitin voi hallintosäännön 128 §:n mukaisesti esittelijän tai jäsenen kannatetusta ehdotuksesta ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi myös sellaisen asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestyksen.

**Päätös**

Tekninen lautakunta:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.  

---

**Viemärisaneeraukset vuosina 2021-2022 / urakoitsijan valinta**

1244/02.08.00/2020

Tekla 16.12.2020 § 125

Vesihuoltolaitos on pyytänyt tarjouksia yksikköhinnoin viemäreiden peruskorjauksista vuosina 2021-2022. Korjaus tehdään patkäsujuttamalla vanhaa betoniviemäriosuutta. Vesihuollossa arvioidaan pahiten vuotava viemäriverkoston osa, johon saneeraus kohdistetaan.

Tarjous on pyydetty antamaan malliurakan laskentalomakkeella. Tarkemmat saneerattavan verkoston pituudet ja kaivomäärät määrittävät valittavan urakoitsijan kanssa erikseen käytävissä neuvotteluissa. Tarjous on pyydetty siten, että option urakka-aika on koko kalenterivuosi 2023-2024 vuosina.

Tarjoukset tuli jättää 27.11.2020 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä on saatu kaksi tarjousta, joiden tarjousvertailu on esityslistan oheismateriaalina.  
Edullisimman tarjouksen antoi Vaakaporauspalvelu VPP Oy.

Viemäreiden peruskorjausta varten on määräraha talousarvion investointiosassa projektilla 9800 / vanhan verkoston saneeraus.

**Valmistelu ja lisätiedot:** käyttöpäällikkö Jarkko Leminen,  
puh. (044) 4224 971.

Ehdotus

Tekninen johtaja:  
Tekninen lautakunta päättää valita vuosien 2021-2022 viemärisaneerausten urakoitsijaksi Vaakaporauspalvelu VPP Oy:n 101.440,00 €:n (alv 0%) malliurakkahinnan perusteella.

Päätös

Tekninen lautakunta:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Läpikulkuliikenteen rajoittaminen Mikolanmäentiellä**

1317/08.00.00/2020

Tekla 16.12.2020 § 126

Mikolanmäentien liikenteen rajoittamista on käsitelty aikaisemmin seuraavasti:

**Yhdyskuntatekniikan päällikön viranhaltijapäätös 27.11.2018 § 31:**

As Oy Kauttuan Vanha Kartanon hallitus on toimittanut kuntaan pyynnön toimenpiteistä, joilla rajoitettaisiin asukkaita häiritsevää läpikulkuliikennettä Mikolanmäentiellä.

Asukkaiden mukaan läpikulkuliikenne aiheuttaa vaaraa jalankulkijoille, pyöräilijöille ja alueen lapsille. Anomuksessa todetaan alueen asumisviihtyvyyttä heikentävinä seikkoina läpikulkuliikenteen ajoneuvomäärät ja ajonopeudet sekä raskaan liikenteen aiheuttamat melu- ja värinä Haitat.

Ehdotuksena läpikulkuliikenteen hillitsemiseksi esitetään:

- läpikulkuliikenteen kieltämistä ajoneuvoilta (vain tonteille ajo sallittu)
- raskaan liikenteen kieltäminen
- rajoitusmerkkien asentamista
- nopeusrajoitus / hidastetöyssi

Päätös:

Mikolanmäentiellä on nopeusrajoituksena 30 km/h sekä nopeuksien hillitsemiseksi rakennettu hidastetöyssi. Päätän, että nämä rajoitukset Mikolanmäentien liikenteelle ovat toistaiseksi riittävät. Ajonopeuksien valvonta kuuluu poliisille.

**Tekla 05.09.2019 § 83:**

Mikolanmäentien alueen asukkaat ovat pyytäneet sulkemaan tai vähintään rajoittamaan moottoriajoneuvoilta läpikulkua Sepäntien ja Turuntien välillä. Pynnön mukaan alueella ajetaan kovaa ja suurin osa liikenteestä on heidän mielestään läpikulkuliikennettä ja se häiritsee varsinkin öisin. Lujaa ajaminen aiheuttaa myös vaaratilanteita lapsille. Pyyntökirjeet allekirjoituksineen liitteinä.

Sepäntien ja Kauttuan välisen moottoriajoneuvoliikenteen ei ole välttämätöntä kulkea Mikolanmäentien kautta vaan Sepäntien ja Kauttuan välinen liikenne voidaan ohjata kulkemaan Sepäntien ja Turuntien kautta ilman, että reitti aiheuttaisi autoilijoille tai muille moottorikäyttöisille ajoneuvoille kohtuutonta haittaa.

Mikolanmäentien alueelle voidaan asettaa molempiin päihin merkki 312 "moottorikäyttöisellä ajoneuvolla ajo kielletty" ja lisäksi 872 "Huolto- ja tonteilleajo sallittu" rajoittamaan Mikolanmäentien läpikulkuliikennettä.

**Valmistelu ja lisätiedot:** yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. (044) 4224 955.

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää asettaa Mikolanmäentien Sepäntien puoleiseen päähän ja Kauttuan Turuntien puoleiseen päähän liikennemerkkin



312 "moottorikäyttöisellä ajoneuvolla ajo kielletty" varustettuna lisäkilvellä 872 "Huolto- ja tonteilleajo sallittu".

Muutettu päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että Mikolanmäentiellä olemassa oleva hidastekoroke kunnostetaan ja merkitään sekä olemassa oleva nopeusrajoitus pidetään ennallaan (30 km/h).

#### Päätös

Tekninen lautakunta:

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### **Tekla 23.10.2019 § 95:**

Mikolanmäentien läpikulkuliikennettä koskevaan teknisen lautakunnan päätökseen on tehty oikaisuvaatimus. Tielle halutaan toinen hidastekoroke, jonka rakentamiskustannuksiin on oikaisuvaatimuksen tekijä halukas osallistumaan 2000 €:lla.

Mikolanmäentien liikennettä, ajoneuvomääriä ja niiden ajonopeuksia, on tarkkailtu tielle asennetulla tallentavalla nopeusnäyttötaululla. Laite tallentaa ajoneuvomäärät ja ajonopeudet molemmista kulkusuunnista.

Laitteen tallentamien tietojen perustella voidaan todeta seuraavaa:

- liikennemäärä tiellä on n. 120 ajoneuvoa / viikko (n. 17 ajoneuvoa/vrk)
- ajonopeudet vaihtelevat keskimäärin välillä 30-55 km/h
- selviä huomattavia nopeusrajoituksen ( $\geq 45$  km/h) ylityksiä ilmeni 69 kpl
- vain n. 4 % ajoneuvoista noudattaa asetettua nopeusrajoitusta 30 km/h

**Valmistelu ja lisätiedot:** yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. (044) 4224 955.

#### Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää,

- hylätä tehdyn oikaisuvaatimuksen

- että lautakunnan 5.9.2019 § 83 tekemä päätös pidetään ennallaan. Nopeusrajoitusten noudattamista valvoo poliisi.

#### Päätös

Tekninen lautakunta:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Asunto Oy Kauttuan Vanha Kartanon asukkaat ovat kiinnittäneet huomiota Mikolanmäentien vaaralliseen liikenteeseen.

Hallituksen puheenjohtaja ja isännöitsijä pyytävät kuntaa tekemään toimenpiteitä asian suhteen. He ovat myös teettäneet Destia Oy:llä nopeus- ja liikennelaskennan viikon ajan ko. kadulla. Koko anomus ja laskentojen tulokset liitteenä.

Euran kunta on saanut vastaavanlaisia anomuksia Mikolanmäentietä koskien v.2018 ja 2019, jotka edellä tekstissä mainittu ja käsitelty.

Mikolanmäentie on Euran asemakaava alueen kaduista kunnossapitoluokassa 1, joka tarkoittaa mm. sitä, että auras ja liukkauden

torjunta suoritetaan ennen klo 5:30. Katu on luokiteltu samaan luokkaan pääkatujen kanssa, mm. runsaan tehtaalle ja tehtaalta suuntautuvan liikenteen vuoksi.

Liikennemäärät ovat huomattavasti suuremmat Destia Oy:n liikennelaskennassa, kuin kunnan aiemmin antamassa tiedossa v. 2019 ja johtuu siitä, että nopeusnäyttötäulu ei tallenna liikennemääriä oikein. Liikenteen laskentaan pitää olla omat siihen tarkoitetut laitteet. Liikennemäärät tukevat sitä, että katu on luokiteltu korkeimpaan kunnossapitoluokkaan. Vuorokauden keskiarvo liikennemäärä on Kauttuan keskustasta päin 176 ajoneuvoa ja Sepäntieltä päin tullessa 134 ajoneuvoa. Kadulla mitattuja nopeuksia voidaan pitää tyydyttävänä, koska Kauttualta päin tullessa suurin osa n. 89% ajaa 40 km/h tai sen alle ja vain n. 11% 40-60 km/h. Ja Sepäntieltä päin tullessa 90% ajaa 40 km/h tai sen alle ja vain 10% 40-60 km/h.

Liiteaineistossa kuvattuna oleva auto ja sen kuljettaja ovat vaarallisia liikenteessä, mutta tällaisia kuljettajia on vähän. Nopeuksien valvonta kuuluu poliisille.

Olemme pyytäneet poliisilta Mikolanmäentielle nopeusvalvontaa ja he ovat luvanneet tehdä sitä, mutta samalla sanoneet sen olevan turhaa, koska sosiaalisessa mediassa leviää tieto valvonta-autosta hetkessä.

Kadulla on yksi töyssy, joka on viimeisimmän asian käsittelyn v. 2019 jälkeen kunnostettu. Töyssyä ei tarvitse erikseen merkitä alueilla joissa nopeusrajoitus on 30 km/h tai sen alle.

Kadulla on myös pidetty nopeusnäyttötäulua, joka hillitsee ajonopeuksia.

Olemme tarkastaneet liikennemerkkit ja havainneet, että Sepäntieltä tullessa Mikolanmäentielle, puuttuu 30 km/h nopeusrajoitusaluemerkki ja Kauttualta päin tullessa, samasta kohdasta ennen Sepäntietä nopeusrajoitusalue päättyy merkki.

Koska Sepäntiellä on 30 km/h aluerajoitusmerkki ja sen vaikutusalueella sijaitsee myös Mikolanmäentie ja näin ollen merkkiä ei tarvitse toistaa Mikolanmäentien Sepäntieltä käännyttäessä. Kauttuan keskustan päässä Mikolanmäentien on merkit nopeusrajoitusalue 30 km/h ja 30 km/h päättyy.

Tilanne kadulla ja olosuhteet eivät ole edellisten anomusten käsittelyjen jälkeen oleellisesti muuttuneet.

**Valmistelu ja lisätiedot:** yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. (044) 4224 955.

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää, että Mikolanmäentielle Sepäntien puoleiseen päähän lisätään tiellä liikkuja muistuttamaan 30 km/h nopeusrajoitusaluemerkki.

**Päätös**

Tekninen lautakunta:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus	§ 114	20.04.2020
Tekninen lautakunta	§ 49	27.05.2020
Kunnanhallitus	§ 335	23.11.2020
Tekninen lautakunta	§ 127	16.12.2020

## Lausunto - tekniset palvelut / Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan muuttaminen, Myllyojantien alue

920/10.02.04/2020

Khall 20.04.2020 § 114

Maanomistajat pyytävät Euran kuntaa käynnistämään ranta-asemakaavan muutostyön Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan alueella. Alue sijaitsee Myllyojanlahden pohjoisrannalla. Muutos koskee kiinteistöjä:

50-46-13-71, Nestorila  
50-406-13-72, Uusmetsä-Kiperi  
50-406-13-73, Suviranta  
50-406-2-762, Lisä-Mäntylä  
50-406-13-19, Mäntylä  
50-406-13-75, Majala  
50-406-13-15, Muikkuranta  
50-406-13-15, Muikkuranta 2

Hakemus ranta-asemakaavan muutoksesta 25.3.2020 on liitteenä.

Laadittavan ranta-asemakaavamuutoksen tavoitteena on osoittaa loma-asuntojen rakennuspaikoille tarkoituksenmukainen ja nykytilannetta vastaava kokonaisrakennusoikeus. Rakennuspaikkoja (tontteja) laajennetaan tarvittaessa nykyiseen ranta-asemakaavaan verrattuna, mikäli luontoarvot eivät ole tälle esteenä.

Voimassa olevassa ranta-asemakaavassa alueelle on osoitettu loma-asuntojen korttelialue, maa- ja metsätalousaluetta, metsätalousalueen osa, jolla sallitaan normaali metsänhaku ja uudistaminen sekä s-merkinnällä varustettu alue, jolla maisema on säilytettävä eikä rakennusoikeutta ole.

Maanomistajat ovat tehneet konsulttisopimuksen Nosto Consulting Oy:n kanssa kaavatyön tekemisestä. Aikataulullisena tavoitteena on saada kaava hyväksytyä vuoden 2020 marraskuun loppuun mennessä.

Kaavakonsultti on laatinut hakijoiden toimeksiannosta osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Kaavan tavoitteisiin perustuen kaavakonsultti on laatinut myös ranta-asemakaavan muutoksen luonnosaineiston.

Hallintosäännön 23 § mukaan kunnanhallituksen tehtävänä on erityisesti maankäytön suunnittelu, kaavoitus, maapolitiikka ja asuntotuotannon edistäminen.

Esityslistan oheismateriaalina on 2.4.2020 päivätyt osallistumis- ja arviointisuunnitelma, luonnos ranta-asemakaavan kartasta määräyksineen ja kaavaselostuksen luonnos.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. 044 422 4870.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy

- hakemuksen ranta-asekaavan muuttamiseksi ja laittaa kaavatyön vireille.
- osallistumis- ja arviointisuunnitelman
- ranta-asemakaavan luonnosaineiston

Lisäksi kunnanhallitus asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville koko kaavatyön ajaksi ja pyytää siitä ja ranta-asemakaavan muutoksen luonnosaineistosta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti lausunnot. Luonnosaineisto on nähtävillä 30 päivän ajan.

Maanomistajat vastaavat kaikista ranta-asemakaavan laadintakuluista.

**Päätös**

Kunnanhallitus:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## **Lausunto, tekniset palvelut / Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan muuttaminen, Myllyojantien alue**

Khall 20.04.2020 § 114

Maanomistajat pyytävät Euran kuntaa käynnistämään ranta-asemakaavan muutostyön Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan alueella. Alue sijaitsee Myllyojanlahden pohjoisrannalla.

Muutos koskee kiinteistöjä:

- 50-46-13-71, Nestorila
- 50-406-13-72, Uusmetsä-Kiperi
- 50-406-13-73, Suviranta
- 50-406-2-762, Lisä-Mäntylä
- 50-406-13-19, Mäntylä
- 50-406-13-75, Majala
- 50-406-13-15, Muikkuranta
- 50-406-13-15, Muikkuranta 2

Hakemus ranta-asemakaavan muutoksesta 25.3.2020 on liitteenä.

Laadittavan ranta-asemakaavamuutoksen tavoitteena on osoittaa loma-asuntojen rakennuspaikoille tarkoituksenmukainen ja nykytilannetta vastaava kokonaisrakennusoikeus. Rakennuspaikkoja (tontteja) laajennetaan tarvittaessa nykyiseen ranta-asemakaavaan verrattuna, mikäli luontoarvot eivät ole tälle esteenä.

Voimassa olevassa ranta-asemakaavassa alueelle on osoitettu loma-asuntojen korttelialue, maa- ja metsätalousaluetta, metsätalousalueen osa, jolla sallitaan normaali metsänhakuu ja uudistaminen sekä

s-merkinnällä varustettu alue, jolla maisema on säilytettävä eikä rakennusoikeutta ole.

Maanomistajat ovat tehneet konsulttisopimuksen Nosto Consulting Oy:n kanssa kaavatyön tekemisestä. Aikataulullisena tavoitteena on saada kaava hyväksytyä vuoden 2020 marraskuun loppuun mennessä.

Kaavakonsultti on laatinut hakijoiden toimeksiannosta osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Kaavan tavoitteisiin perustuen kaavakonsultti on laatinut myös ranta-asemakaavan muutoksen luonnosaineiston.

Hallintosäännön 23 § mukaan kunnanhallituksen tehtävänä on erityisesti maankäytön suunnittelu, kaavoitus, maapolitiikka ja asuntotuotannon edistäminen.

Esityslistan oheismateriaalina on 2.4.2020 päivätyt osallistumis- ja arviointisuunnitelma, luonnos ranta-asemakaavan kartasta määräyksineen ja kaavaselostuksen luonnos.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. 044 422 4870.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy

- hakemuksen ranta-asekaavan muuttamiseksi ja laittaa kaavatyön vireille.
- osallistumis- ja arviointisuunnitelman
- ranta-asemakaavan luonnosaineiston

Lisäksi kunnanhallitus asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville koko kaavatyön ajaksi ja pyytää siitä ja ranta-asemakaavan muutoksen luonnosaineistosta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti lausunnot. Luonnosaineisto on nähtävillä 30 päivän ajan.

Maanomistajat vastaavat kaikista ranta-asemakaavan laadintakuluista.

Päätös

Kunnanhallitus:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla

VESIHUOLTOLAITOS:

Kaavaselostuksen mukaisesti rannan rakennusalueen ja uuden kaavan rakennusalueiden välissä kulkevat vesi- ja jätevesijohdot. Rakennusalueet on rajattu niin, ettei rakennusalue ole rakennusalueilla kunnallisten vesijohtojen päällä. Liittyminen kunnan vesihuoltoon on mahdollista.

Alueella olevat johdot tulee huomioida ranta-asemakaavan rakentamisen yhteydessä niin, ettei käytössä olevia johtoja vaurioiteta.

Muilta osin vesihuoltolaitoksella ei ole huomautettavaa kaavaan.

## YHDYSKUNTATEKNISET PALVELUT:

Yhdyskuntateknisillä palveluilla ei ole huomautettavaa Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan muuttamiseen Myllyojantien alueella.

**Valmistelu ja lisätiedot:** käyttöpäällikkö Jarkko Leminen, puh. (044) 4224 971 ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. (044) 4224 955.

## Ehdotus

Tekninen johtaja:  
Tekninen lautakunta antaa lausuntonaan Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan muutoksesta Myllyojantien alueella, edellä olevat käyttöpäällikön ja yhdyskuntatekniikan päällikön esittämät lausunnot.

## Päätös

Tekninen lautakunta:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Khall 23.11.2020 § 335

Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan muutos (Myllyojantien alue) on ollut nähtävillä 27.4-28.5.2020 välisen ajan. Kaavaluonnoksesta jätettiin kahdeksan mielipidettä tai lausuntoa.

Vastine annettuihin mielipiteisiin tai lausuntoihin on esityslistan oheismateriaalina.

Lausunnoissa otettiin kantaa mm. rakennusoikeuden määrään, rakennusalan jakamiseen ja maisemallisiin vaikutuksiin.

Euran kunnan linjana on ollut sallia yli 3000 m<sup>2</sup> rantakiinteistöille korkeintaan 160 kem<sup>2</sup> rakennusoikeus. Ranta-asemakaavan muutoksessa kokonaisrakennusoikeudeksi on esitetty 180-200 kem<sup>2</sup>. Kaavamuuotosalueella tonttikoot vaihtelevat 0,36 hehtaarista 0,78 hehtaariin. Tehokkuuslukuna rakennusoikeudet vastaavat keskimäärin 0,03. Kaavaselostuksessa rakennusoikeuden määrää on perusteltu muuttuneilla vapaa-ajan asumisen tarpeilla. Vapaa-ajan asunnoilla vietetään aikaa aiempaa enemmän. Lisäksi vastineissa lausuntoihin on perusteena esitetty alueen sijoittuminen kunnan vesihuollon toiminta-alueelle ja että rakennetut kiinteistöt ovat liittyneet verkostoihin.

Euran kunnan vesijohto- ja jätevesiviemäriverkko ulottuu Pyhäjärven länsirannalla Kauttualetta Mannilanlahteen. Kuntaan tulee ajoittain kyselyjä vakituudesta asumisesta loma-asunnossa. Pääosa kyselyistä tulee vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella olevien loma-asuntojen omistajilta. Edellä mainitun seurauksena kunta on selvittämässä mahdollisuuksia vakituiseen asumiseen toiminta-alueella. Tämä seikka puoltaa kokonaisrakennusoikeuden korottamista tässä ranta-asemakaavan muutoksessa.

Esityslistan oheismateriaalina on on Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan muutosehdotuksen kartta merkintöineen, selostus ja kooste vastineista. Muutosehdotuksessa on huomioitu lausunnoissa esiin tuodut seikat.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. 044 422 4870.

Ehdotus Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus  
- hyväksyy lausuntoihin laaditut vastineet ja ranta-asema- kaavan ehdotusaineiston sekä  
- päättää laittaa ehdotuksen 30 päivän ajaksi nähtäville ja  
- pyytää siitä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiset lausunnot.

**Päätös** Kunnanhallitus:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 23.11.2020 § 335

Pyhäjärven länsirannan ranta-asemaakaavan muutos (Myllyojantien alue) on ollut nähtävillä 27.4-28.5.2020 välisen ajan. Kaavaluonnoksesta jätettiin kahdeksan mielipidettä tai lausuntoa.

Vastine annettuihin mielipiteisiin tai lausuntoihin on esityslistan oheismateriaalina.

Lausunnoissa otettiin kantaa mm. rakennusoikeuden määrään, rakennusalan jakamiseen ja maisemallisiin vaikutuksiin.

Euran kunnan linjana on ollut sallia yli 3000 m<sup>2</sup> rantakiinteistöille korkeintaan 160 kem<sup>2</sup> rakennusoikeus. Ranta-asemakaavan muutoksessa kokonaisrakennusoikeudeksi on esitetty 180-200 kem<sup>2</sup>. Kaavamuuotosalueella tonttikoot vaihtelevat 0,36 hehtaarista 0,78 hehtaariin. Tehokkuuslukuna rakennusoikeudet vastaavat keskimäärin 0,03. Kaavaselostuksessa rakennusoikeuden määrää on perusteltu muuttuneilla vapaa-ajan asumisen tarpeilla. Vapaa-ajan asunnoilla vietetään aikaa aiempaa enemmän. Lisäksi vastineissa lausuntoihin on perusteena esitetty alueen sijoittuminen kunnan vesihuollon toiminta-alueelle ja että rakennetut kiinteistöt ovat liittyneet verkostoihin.

Euran kunnan vesijohto- ja jätevesiviemäriverkko ulottuu Pyhäjärven länsirannalla Kauttuaalta Mannilanlahteen. Kuntaan tulee ajoittain kyselyjä vakituisesta asumisesta loma-asunnossa. Pääosa kyselyistä tulee vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella olevien loma-asuntojen omistajilta. Edellä mainitun seurauksena kunta on selvittämässä mahdollisuuksia vakituisen asumisen toiminta-alueella. Tämä seikka puoltaa kokonaisrakennusoikeuden korottamista tässä ranta-asemakaavan muutoksessa.

Esityslistan oheismateriaalina on on Pyhäjärven länsirannan ranta-asema-kaavan muutosehdotuksen kartta merkintöineen, selostus ja kooste vastineista. Muutosehdotuksessa on huomioitu lausunnoissa esiin tuodut seikat.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. 044 422 4870.

Ehdotus Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus  
- hyväksyy lausuntoihin laaditut vastineet ja ranta-asema- kaavan ehdotusaineiston sekä  
- päättää laittaa ehdotuksen 30 päivän ajaksi nähtäville ja  
- pyytää siitä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiset lausunnot.

**Päätös**

Kunnanhallitus:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Tekla 16.12.2020 § 127

**VESIHUOLTOLAITOS:**

Vesihuoltolaitoksella ei ole aiempaan lausuntoonsa lisättävää.

**YHDYSKUNTATEKNISET PALVELUT:**

Yhdyskuntateknisillä palveluilla ei ole huomautettavaa Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan muutokseen.

**Valmistelu ja lisätiedot:** käyttöpäällikkö Jarkko Leminen,  
puh. (044) 4224 971 ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta,  
puh. (044) 4224 955.

**Ehdotus**

Tekninen johtaja:  
Tekninen lautakunta päättää antaa lausuntonaan käyttöpäällikön ja yhdyskuntatekniikan päällikön edellä olevat lausumat Pyhäjärven länsi-rannan ranta-asemakaavan muutoksesta.

**Päätös**

Tekninen lautakunta:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---



Kunnanhallitus	§ 76	30.03.2020
Kunnanhallitus	§ 336	23.11.2020
Tekninen lautakunta	§ 128	16.12.2020

## Lausunto - tekniset palvelut / Euran keskustan asemakaavan muutos

879/10.02.03/2020, 1313/10.04.00/2018

Khall 30.03.2020 § 76

Euran keskustan kehittämiseksi laadittiin SWECO Ympäristö Oy:n toimesta idealuonnos vuoden 2018 lopulla. Idealuonnoksen laatimisen yhteydessä pidettiin suunnittelupäivä Eurassa, tehtiin karttakysely, pidettiin ideatilaisuus ja pyydettiin alueella toimivien yrittäjien kommentit maankäyttöluonnoksista. Työn tavoitteena oli luoda maankäytön visio keskustan kehittämiseksi. Keskusta-alueen keskustatoimintojen (C) alueella ideoinnissa huomioitiin alueella jo oleva kattava infra, valtatie 12 ja kantatie 43 liikennejärjestelyt, Satakunnankadun uusi linjaus ja kaupan, palveluiden ja asumisen sijoittuminen alueelle. Idealuonnoksessa huomioitiin myös viheralueet, tori, linja-auto-asema sekä kulttuuriympäristön arvot. Idealuonnostyön aikana syntyi kolme erilaista maankäyttöluonnosta. Luonnoksista saadun palautteen perusteella syntyi yksi idealuonnos, jossa huomioitiin luonnoksista saatu palaute.

Esityslistan oheismateriaalina on idealuonnoksen kartta ja loppuraportti sekä tarjous.

Tekninen johtaja on pyytänyt SWECO Ympäristö Oy:ltä tarjousta alueen asemakaavan muutostyöstä idealuonnokseen perustuen. Pyydetty tarjous rajattiin käsittämään vain idealuonnoksen kantatie 43 idän puoleisen osan kaavoitus. Kaavassa kuitenkin huomioidaan kantatielle 43 suunnitellut liikennejärjestelyt erikseen Varsinais-Suomen ELY:n antaman ohjeistuksen perusteella, kunnanjohtaja ja tekninen johtaja ovat ELY:n ja Väylän edustajien kanssa käynyt neuvottelun, jossa sovittiin liikennejärjestelyjen vaiheistuksesta ja toteuttamisesta. ELY:n raportti liikennejärjestelyistä ei ole vielä valmistunut.

SWECO Ympäristö Oy on pyydettyessä jättänyt 23.1.2020 tarjouksen asemakaavan päivittämisestä. Tarjous sisältää kaikki asemakaavaprosessiin kuuluvat vaiheet. SWECO Ympäristö Oy:llä on erinomaiset valmiudet laatia asemakaava aiemmin laatimansa idealuonnoksen pohjalta.

Hankinnan arvo ei ylitä Hankintalain mukaista palveluhankinnan kansallista kynnyisarvoa. Euran kunnan pienhankintaohjeen mukaan 5 000 - 30 000 euron tavara- ja palveluhankinnat tulisi kilpailuttaa kevyesti.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. 044 422 4870.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää tilata kunnan pienhankintaohjeesta poiketen asemakaavan laadintatyön suorahankintana SWECO Ympäristö Oy:ltä 18000,00 euron (alv 0) kokonaishintaan. Lisäksi kunnanhallitus päättää käyttää tarjotun visualisoinnin option. Option arvo on 3300,00 euroa (alv 0).

**Päätös**

Kunnanhallitus:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Khall 23.11.2020 § 336

Keskustan kehittämiseksi vuoden 2018 lopulla valmistuneen idealuonnoksen pohjalta on laadittu alueen asemakaavaluonnos ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Suunnittelualue rajoittuu pohjoisessa valtatiehen 12, idässä Eurajokeen, etelässä Ahmasojaan ja lännessä kantatiehen 43. Alueen pinta-ala on n. 12,7 ha. Kaavoitettava alue pitää sisällään mm. S-Marketin ja Tokmannin liikerakennuksen, Vainionmäen / Osman alueen sekä Satakunnankadun varren kiinteistöjä ml. nykyisen linja-autoaseman sekä torialueen.

Keskustan idealuonnoksen laadinnan tarkoituksena on ollut luoda Euran keskustan maankäytön visio, mikä ohjaa alueen kehittämistä ja tarkentaa alueelle laadittua osayleiskaavaa. Idealuonnoksen laatimisen yhteydessä on laajasti kuultu alueen asukkaita ja toimijoita.

Laadittavan asemakaavan tavoitteena on vastata negatiiviseen väestökehitykseen elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä ja monipuolista asuinrakentamista edistämällä ja sitä kautta keskustan vetovoimaa kehittämällä.

Liikenteellisenä pitkän aikavälin tavoitteena on mahdollistaa liikenne myös osayleiskaavan mukaiselle kantatien 43 länsipuolella olevalle palvelujen alueelle.

Lisäksi asemakaavan laadinnassa huomioidaan kortteliin 351 laadittu tontinkäyttöluonnos.

Asemakaavassa syntyy rakennusoikeutta yhteensä 34 564 k-m<sup>2</sup>, jolloin aluetehtokkuudeksi muodostuu n. 0,27. Rakennusoikeuden tarkempi jakautuminen on esitetty asemakaavan selostuksessa. Asemakaavan mukaisella ratkaisulla luodaan mahdollisuudet väestön lisääntymiseen 500 - 700 hengellä.

Kaavan vaikutukset ympäristöön ovat moninaiset. Alueen väestön määrä kasvaa merkittävästi, yhdyskuntarakenne tiivistyy ja taajamakuva muuttuu keskustamaisemmaksi. Virkistysalueet vähenevät hieman, mutta vastineeksi uuden torialueen yhteyteen on osoitettu uusia puistoalueita.

Liikenteellisesti keskustan alueen saavutettavuus paranee uuden kantatien 43 ja Satakunnankadun risteykseen rakennettavan kiertoliittymän avulla.

Asemakaavalla on jonkin verran vaikutusta kaukomaisemaan uuden korkeamman rakennuskannan vuoksi. Lähimaisemassa vaikutus on merkittävämpi.

Vaikutuksina talouteen voidaan todeta infran muutosten tuomat kustannukset. Pidemmällä aikavälillä lyhyen aikavälin kustannukset saadaan katettua mm. uusien veronmaksajien tuomilla tuloilla, uusilla työpaikoilla sekä

rakentamisen aikaisella työllistävällä vaikutuksella.

Esityslistan oheismateriaalina on osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaavakartta merkintöineen, asemakaavan selostus ja alustava visualisointikuva.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. 044 422 4870.

#### Ehdotus

Kunnanjohtaja:

-Kunnanhallitus:

- hyväksyy laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman, asemakaavakartan merkintöineen, asemakaavan selostuksen

- asettaa asemakaavakartan merkintöineen ja asemakaavan selostuksen luonnoksena 30 päivän ajaksi nähtäville ja pyytää niistä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan mukaiset lausunnot

- asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville koko kaavaprosessin ajaksi.

#### Päätös

Kunnanhallitus:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### Tekla 16.12.2020 § 128

##### VESIHUOLTOLAITOS:

Vesihuoltoverkostot ovat tällä kaava-alueella pääosaltaan vanhoja ja elinkaarensa lopulla. Tyypillisesti viemärit ovat betonisia ja vesijohtoina valurautaiset putket. Alueella on ollut useita vesivuotoja viime vuosina. Alueen uudistamisen yhteydessä on järkevää saneerata vesihuoltotekniikka kokonaisuudessaan.

Suurissa piha-alueissa on hyvä suunnitella hulevesien riittävät johtamiset, ettei niitä päätyisi hulevesinä viemäriverkostoon ja alueen kuivatus toimisi tehokkaasti.

##### YHDYSKUNTATEKNISET PALVELUT:

Lausuntonaan Euran keskustan asemakaavamuutoksesta yhdyskuntatekniset palvelut toteaa, että kaava-alueen kaikki kadut ja kevyenliikenteen väyät rakennetaan uudelleen Eurantien länsipuolella. Samalla tulee rakentaa kulku uudelle torialueelle ajoneuvoilla, joista osa torikauppiaista myyntinsä suorittavat.

**Valmistelu ja lisätiedot:** käyttöpäällikkö Jarkko Leminen, puh. (044) 4224 971 ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. (044) 4224 955.

**Ehdotus**

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää antaa lausuntonaan mitä käyttöpäällikkö ja yhdyskuntatekniikan päällikkö ovat Euran keskustan asemakaavamuutoksesta edellä todenneet.

**Päätös**

Tekninen lautakunta:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kunnanhallitus	§ 115	20.04.2020
Tekninen lautakunta	§ 50	27.05.2020
Kunnanhallitus	§ 337	23.11.2020
Tekninen lautakunta	§ 129	16.12.2020

## Lausunto - tekniset palvelut / Mansikin ranta-asemakaavan muutos

719/10.02.04/2019

Khall 20.04.2020 § 115

Kunnanhallitus on kokouksessaan 16.12.2019 § 387 päättänyt aloittaa Mansikin ranta-asemakaava muutoksen.

Tekninen johtaja on päätöksellään 18.12.2019 §46 päättänyt hankkia kaavakonsultiksi Nosto Consulting Oy:n. Kaavan laadinnasta vastaa Pasi Lappalainen.

Vireilletulon jälkeen on kaksi Mansikin alueeseen rajoittuvaa mökin omistajaa ilmoittanut halukkuutensa liittyä osaksi kaavamuuotosaluetta. Näillä tonteilla ei ole aikaisemmin ollut ranta-asemakaavaa, jonka seurauksena ranta-asemakaavan nimi muuttuu **Mansikin ranta-asemakaavan muutos ja laajennus**.

Kaavatyön käynnistämiseksi pidettiin 3.2.2020 viranomaisneuvottelu, jossa käsiteltiin eri viranomaistahojen näkemyksiä käynnistyvästä ranta-asemakaavatyöstä.

Kaavakonsultti on laatinut liitteenä olevan kaavaluonnosaineiston kunnan ja Apetit Oyj:n tavoitteiden mukaisesti.

Kaavatyön tavoitteena on suunnitella maankäyttö uudelleen kiinteistön 50-416-10-51 Mansikki alueella siten, että alueen ranta-asemakaava päivitetään vastamaan Euran kunnan tavoitteita: alueelle muodostetaan omarantaisia loma-asuntojen rakennuspaikkoja, Mansikin leirikeskuksen alue eriytetään omaksi kokonaisuudeksi ja luodaan edellytykset yleiseen virkistäytymiseen. Lisäksi kaava-alueen laajennuksessa tavoitteena on osoittaa loma-asuntojen rakennuspaikat kiinteistöille 50-416-7-36 Suviranta ja 50-416-23-0 Kotokolo.

Kaavamuutoksella muodostuu loma-asuntojen korttelialuetta (RA), lähivirkistysaluetta (VL), retkeily- ja ulkoilualuetta (VR) sekä venevalkama-alue (LV). Kaavamuutoksessa telttailu- ja leirintäalueen korttelialue (RT) muuttuu pääosin yleiseen käyttöön tarkoitetuksi lähivirkistysalueeksi (VL) sekä leirikeskuksen alue muuttuu retkeily ja ulkoilualueeksi (VR). Yleiseen käyttöön tarkoitettua, rakentamisesta vapaata rantaviivaa kaavamuutosalueelle jää noin puolet mitoitusrantaviivasta.

Kaavamuutokselle turvataan yleiset virkistäytymismahdollisuudet jatkossakin.

Ranta-asemakaavan laadintaan liittyvistä selvityksistä on käynnistetty luontoinventointi.

Esityslistan oheismateriaalina on

- Muistio viranomaisneuvottelusta 3.2.2020

- 4.3.2020 päivätyt osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), ranta-asemakaavan kartta merkintöineen ja ranta-asemakaavan selostus liitteineen

**Valmistelu ja lisätiedot:** Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. 044 422 4870.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy laaditut kaava-asiakirjat ja asettaa ne 30 päivän ajaksi nähtäville sekä pyytää niistä OAS:n mukaiset lausunnot. Lisäksi kunnanhallitus päättää laittaa OAS:n nähtäville koko kaavaprosessin ajaksi.

**Päätös**

Kunnanhallitus:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 27.05.2020 § 50

**VESIHUOLTOLAITOS:**

Alueella ei ole kunnallista vesihuoltoverkosta.  
Vesihuoltolaitoksella ei ole muuta huomautettavaa.

**YHDYSKUNTATEKNISET PALVELUT:**

Yhdyskuntateknisillä palveluilla ei ole huomautettavaa Mansikin ranta-asemakaavan muutokseen ja laajennukseen.

**Valmistelu ja lisätiedot:** käyttöpäällikkö Jarkko Leminen, puh. (044) 4224 971 ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. (044) 4224 955.

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää lausuntonaan Mansikin ranta-asemakaavan muutoksesta ja laajennuksesta, ettei sillä ole huomautettavaa kaavahankkeeseen.

**Päätös**

Tekninen lautakunta:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 23.11.2020 § 337

Mansikin alueen ranta-asemakaavan muutoksen luonnos on ollut nähtävillä 27.4-28.5.2020 välisen ajan. Luonnoksesta jätettiin nähtävilläoloaikana 9 mielipidettä tai lausuntoa.

Lausunnoissa kiinnitettiin huomiota mm. natura-alueen rajauksen merkitsemiseen, yleisesti soveltuvuudesta kesämökkirakentamiseen, kaavamääräykseen, maakuntakaavasa osoitettuihin virkistysalueisiin, vapaan rannan riittävyteen, muinaismuistoalueisiin ja emätilaselvitykseen. Kaavakonsultti on laatinut vastineet annettuihin lausuntoihin ja lausunnot on huomioitu kaavaehdotuksessa.

Vastineet lausuntoihin on esityslistan oheismateriaalina.

Lausuntojen perusteella on tarkistettu Natura-alueen rajausta, yleisiin kaavamääräyksiin on lisätty teksti "Natura-alueen arvot on huomioitava kaava-alueen kaikessa uudisrakentamisessa (talonrakentaminen sekä maa- ja vesirakentaminen, sm-alueen merkintään liittyvän kaavamääräyksen viimeinen lause on muutettu muotoon "Aluetta koskevilla toimenpiteillä ja suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon (Satakunnan Museo) lausunto, selostusta on täydennetty Härkännummen viikinkikylään liittyen, kaavaselostusta on täydennetty Mansikin leirikeskuksen osalta ja tarkistettu emätilaselvitystä.

Esityslistan oheismateriaalina on Mansikin ranta-asemakaavan muutosehdotuksen kartta merkintöineen ja selostus.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. 044 422 4870.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus hyväksyy Mansikin ranta-asemakaavan luonnoksesta saatuihin lausuntoihin laaditut vastineet ja niiden perusteella ranta-asemakaavan tehdyt muutokset.

Lisäksi kunnanhallitus päättää laittaa ranta-asemakaavan muutoksen ehdotuksena 30 päivän ajaksi nähtäville ja pyytää siitä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiset lausunnot.

**Päätös**

Kunnanhallitus:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: tekninen johtaja Kimmo Haapanen poistui kokouksesta ko. asiakohdan käsittelyn jälkeen kello 20:15.

Tekla 16.12.2020 § 129

**VESIHUOLTOLAITOS:**

Vesihuoltolaitoksella ei ole aiempaan lausuntoonsa lisättävää.

**YHDYSKUNTATEKNISET PALVELUT:**

Yhdyskuntateknisillä palveluilla ei ole huomautettavaa Mansikin ranta-asemakaavan muutoksen luonnokseen.

**Valmistelu ja lisätiedot:** käyttöpäällikkö Jarkko Leminen, puh. (044) 4224 971 ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. (044) 4224 955.

Ehdotus

Tekninen johtaja:  
Tekninen lautakunta päättää antaa lausuntoon, ettei sillä ole huomautettavaa Mansikin ranta-asemakaavan muutosehdotuksesta.

**Päätös**

Tekninen lautakunta:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Laskujen hyväksyjät 1.1.2021 alkaen / tekniset palvelut**

1275/00.01.01/2020

Tekla 16.12.2020 § 130

Tekninen lautakunta nimeää laskujen hyväksyjät talousarviovuodelle 2021.

<b>Palvelualue</b>	<b>Hyväksyjä</b>
600 Tekniset palvelut -palvelualue	tekninen johtaja
<b>Vastuualue</b>	
6000 Tekniset palvelut hallinto	tekninen johtaja
6020 Kiinteistöpalvelut	rakennuspäällikkö
6200 Yhdyskuntatekniset palvelut	yhdyskuntatekniikan päällikkö
6300 Vesihuoltolaitos	käyttöpäällikkö
<b>Toimintayksikkö</b>	(tekn.joht. 17.9.2019 § 26)
6050 Siivouspalvelut	siivouspäällikkö
6060 Ravintopalvelut	ruokapalvelupäällikkö
6020 Tilapalvelut	rakennusmestari

Kukin vastuualueen laskujen hyväksyjä hyväksyy myös oman vastuualueensa investointiosan hankkeiden laskut.

Nimetyt hyväksyjän varahenkilönä toimii se viranhaltija, joka muutoinkin on määrätty viranhaltijan sijaiseksi.

**Valmistelu ja lisätiedot:** tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. (02) 839901.

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä laskujen hyväksyjät vuodelle 2021 edellä esitetyn mukaisesti.

Päätös

Tekninen lautakunta:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



**Talouskatsaus / Tekniset palvelut**

893/02.02.02/2020

Tekla 16.12.2020 § 131

Esityslistan oheismateriaalina on palvelualueen talouden toteutumalistaus (tuotot/kulut) ajalta 1.1.-30.11.2020 esitettynä vastuualueittain. Palvelualueen käyttötalous näyttää toteutuvan budjetoidun mukaisesti.

Kuluvan vuoden investointihankkeet ovat toteutuneet marraskuun loppuun mennessä 67,7 %:sesti.

**Valmistelu ja lisätiedot:** tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. (02) 839901.

Ehdotus

Tekninen johtaja:  
Tekninen lautakunta päättää merkitä esitetyn selonteon palvelualueen taloudesta tiedokseen saatetuksi.

**Päätös**

Tekninen lautakunta:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Viranhaltijoiden päätökset**

Tekla 16.12.2020 § 132

Hallintosäännön 29 §:n mukaisesti lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä, lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Tekniset palvelut -palvelualueen viranhaltijoiden tekemät päätökset julkaistaan lautakunnan jäsenten tiedoksi välittömästi niiden valmistuttua sähköisessä kokouspalvelussa.

Lautakunnan tiedoksi saatetaan seuraavat viranhaltijapäätökset ajalta 11.11.-7.12.2020.

Päätöspöytäkirjat ovat nähtävänä kokouksessa.

- tekninen johtaja §§ 51-53 ajalta 24.11.-26.11.2020
- yhdyskuntatekniikan päällikkö §§ 29-42 ajalta 19.11.-25.11.2020

**Valmistelu ja lisätiedot:** hallintosihteeri Seija Tuominen, puh. 044-422 4874.

Ehdotus

Tekninen johtaja:  
Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedokseen saatetuiksi eikä ota niitä käsiteltäväkseen.

**Päätös**

Tekninen lautakunta:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Ilmoitusasiat**

Tekla 16.12.2020 § 133

- 1 Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy:  
- JVP-Eura Oy, tarkkailuraportit 20 ja 21 / 2020
- 2 Vakka-Suomen Voima Oy:n asiakastiedote, koskien verkkopalvelumaksujen korotusta 1.1.2021 alkaen.

Ehdotus

Tekninen johtaja:  
Tekninen lautakunta päättää merkitä esitetyt ilmoitusasiat tiedokseen saatetuiksi.

**Päätös**

Tekninen lautakunta:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Muutoksen hakeminen päätöksiin****1. Muutoksenhakukiellot**

Seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta:

122, 123, 124, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133

**2. oikaisuvaatimuksen tekeminen**

Kirjallisen oikaisuvaatimuksen (Kuntalaki 134§) voi tehdä seuraaviin päätöksiin:

126

**3. Kunnallisvalituksen tekeminen**

Kirjallisen valituksen Hallinto-oikeudelle (Kuntalaki 135§) voi tehdä seuraaviin päätöksiin:

**4. Oikaisun vaatiminen julkista hankintaa koskevaan päätökseen (hankinta-oikaisu)**

Kirjallisen oikaisuvaatimuksen (Hankintalaki 132-135 §:t) voi tehdä seuraaviin päätöksiin:

**5. Valitus Markkinaoikeuteen julkista hankintaa koskevista päätöksistä**

Kirjallisen valituksen Markkinaoikeudelle (Hankintalaki 145-148 §:t) voi tehdä seuraaviin päätöksiin:

125

**6. Muutoksenhaku erityislainsäädännön perusteella**

Erityislainsäädännön perusteella voi hakea muutosta seuraaviin päätöksiin:

**Edellä oleviin kohtiin liittyvät muutoksenhakuohjeet ovat alla.**

**1. MUUTOKSENHAKUKIELLOT****Kuntalain mukainen muutoksenhakukielto**

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskeviin päätöksiin ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta (Kuntalaki 136§).

**2. OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMINEN**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsämän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon:

- seitsemäntenä päivänä päätösotteen lähettämisestä kirjeitse tai

- kolmantena päivänä päätösotteen lähettämisestä sähköistä tiedoksiantoa käyttäen

**Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimus tehdään kirjallisesti. Oikaisuvaatimuskirjelmä osoitetaan jäljempänä olevilla yhteystiedoilla toimielimelle. Siinä ilmoitetaan päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu sekä miten päätöstä vaaditaan oikaistavaksi perusteineen.

Oikaisuvaatimuksessa ilmoitetaan vaatimuksen tekijän nimi, kotikunta ja yhteystiedot, johon asiaa koskevat yhteydenotot voidaan tehdä ja asiakirjat toimittaa.

Vaatimus on allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

**Oikaisuvaatimuksen liitteet**

Pöytäkirja tarkastettu / Tekninen lautakunta		
--	--	--

Oikaisuvaatimukseen liitetään asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi.

#### Toimielin ja oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa **Euran kunnan Tekniselle lautakunnalle**

**Postiosoite:** Euran kunta / Kirjaamo, Sorkkistentie 10, 27510 Eura  
**Käyntiosoite:** Sorkkistentie 10, 27510 Eura  
Aukioloaika: ma-pe klo 9-15  
Vaihde: 02-839 901  
**Sähköpostitse:** kirjaamo@eura.fi  
**Puhelinvaihte:** 02 839 901

### 3. KUNNALLISVALITUKSEN TEKEMINEN

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.

Mikäöli päätös oikaisuvaatimuksen johdosta muuttuu, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen Hallinto-oikeuden virka-ajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsämän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon:

- seitsemäntenä päivänä päätösoitteeseen lähettämistä kirjeitse tai
- kolmantena päivänä päätösoitteeseen lähettämistä sähköistä tiedoksiantoa käyttäen.

#### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että:

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaislainen on ylittänyt toimivaltansa, tai
- päätös on muuten lain vastainen.

#### Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmä tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmä osoitetaan Turun hallinto-oikeudelle jäljempänä olevilla yhteystiedoilla. Siinä ilmoitetaan päätös, johon muutosta haetaan sekä miten päätöstä vaaditaan muutettavaksi perusteineen.

Valituskirjelmässä ilmoitetaan valittajan nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja tarvittavat yhteystiedot, johon asiaa koskevat yhteydenotot voidaan tehdä ja asiakirjat toimittaa.

Vaatimus on allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

#### Valituskirjelmän liitteet

Valitukseen liitetään:

- alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta,
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimustensa tueksi.

#### OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan, kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja oikeusministeriön asetuksessa (1383/2018) säädetään.

#### Valituksen perille toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusajan kuluessa Turun hallinto-oikeudelle.

#### Turun hallinto-oikeus

**postiosoite:** PL 32, 20101 Turku  
**Käyntiosoite:** Sairashuonekatu 2-4, 20100 Turku  
**sähköpostiosoite:** turku.hao@oikeus.fi

Pöytäkirja tarkastettu / Tekninen lautakunta		
--	--	--

Puhelinvaihe: 029 564 2400  
Faksi: 029 564 2414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:  
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

#### 4. OIKAISUN VAATIMINEN JULKISTA HANKINTAA KOSKEVIIN PÄÄTÖKSIIN (Hankintaoikaisu)

Päätökseen voi vaatia oikaisua asianosainen eli tarjoaja, ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**.  
Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon:  
- seitsemäntenä päivänä päätösoitteeseen lähettämistä kirjeitse  
tai  
- kolmantena päivänä päätösoitteeseen lähettämistä sähköistä tiedoksiantoa käyttäen.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

##### Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus tehdään kirjallisesti. Oikaisuvaatimuskielto osoitetaan hankintayksikölle. Siinä ilmoitetaan päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä miten päätöstä vaaditaan oikaistavaksi perusteineen.

Oikaisuvaatimuksessa ilmoitetaan vaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot, johon asiaa koskevat yhteydenotot voidaan tehdä ja asiakirjat toimittaa.

Vaatimus on allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

##### Oikaisuvaatimuksen liitteet

Oikaisuvaatimukseen liitetään asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

##### Hankintayksikkö ja oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusaajan kuluessa **Euran kunnan Tekniselle lautakunnalle**

**Postiosoite:** Euran kunta / Kirjaamo, Sorkkistentie 10, 27510 Eura  
**Käyntiosoite:** Sorkkistentie 10, 27510 Eura  
Aukioloaika: ma-pe klo 9-15  
Vaihe: 02-839 901

**Sähköpostitse:** kirjaamo@eura.fi

**Puhelinvaihe:** 02 839 901

##### Lisätietoja

Asianosaiselle lähetetään pöytäkirjaote ja yksityiskohtainen muutoksenhakuohje.

#### 5. VALITUS MARKKINAOIKEUDELLE JULKISTA HANKINTAA KOSKEVISTA PÄÄTÖKSISTÄ

Päätöksestä voi valittaa asianosainen eli tarjoaja, ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Valitus on tehtävä **14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**.  
Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen Markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon:  
- sähköisen viestin lähettämispäivänä  
tai  
- seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, mikäli päätös on lähetetty postitse.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan.

##### Valituskielto

Pöytäkirja tarkastettu / Tekninen lautakunta		
--	--	--

Valitus tehdään kirjallisesti Markkinaoikeudelle. Siinä ilmoitetaan hankinta-asia, johon valitus kohdistuu sekä esitetään vaatimukset perusteineen.

Valituksessa ilmoitetaan valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumerot, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.

Vaatus on allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

#### **Valituskirjelmän liitteet**

Valitukseen liitetään:

- alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimustensa tueksi.

#### **OIKEUDENKÄYNTIMAKSU**

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan, kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) ja oikeusministeriön asetuksessa (1383/2018) säädetään.

#### **Valituksen perille toimittaminen**

Valitus on toimitettava valitusajan kuluessa Markkinaoikeudelle

#### **Markkinaoikeus**

**posti- ja käyntiosoite:** Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki  
**sähköpostitse:** markkinaoikeus@oikeus.fi

Puhelinvaihe: 029 564 3300

Faksi: 029 564 3314

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:  
**<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>**

#### **Lisätietoja**

Asianosaiselle lähetetään pöytäkirjanote ja yksityiskohtainen muutoksenhakuohje.

## **6. MUUTOKSENHAKU ERITYISLAINSÄÄDÄNNÖN PERUSTEELLA**

### **MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAKI**

#### **Katu- ja puistosuunnitelman hyväksymistä koskevat päätökset**

Valitusoikeus em. päätöksiin on:

- sillä, johon päätös on kohdistettu
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.**

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen Hallinto-oikeuden viurka-ajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon:

- seitsemäntenä päivänä päätösoitteeseen lähettämisenä kirjeitse tai
- kolmantena päivänä päätösoitteeseen lähettämisenä sähköistä tiedoksiantoa käyttäen.

Valituskirjelmä tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmä osoitetaan Turun hallinto-oikeudelle jäljempänä olevilla yhteystiedoilla. Siinä ilmoitetaan päätös, johon muutosta haetaan sekä miten päätöstä vaaditaan muutettavaksi perusteineen.

Valituskirjelmässä ilmoitetaan valittajan nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja tarvittavat yhteystiedot, johon asiaa koskevat yhteydenoto voidaan tehdä ja asiakirjat toimittaa.

Vaatus on allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

#### **Valituskirjelmän liitteet**

Valitukseen liitetään:

- alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimustensa tueksi.

**OIKEUDENKÄYNTIMAKSU**

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan, kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja oikeusministeriön asetuksessa (1383/2018) säädetään.

**Valituksen perille toimittaminen**

Valitus on toimitettava valitusajan kuluessa Turun hallinto-oikeudelle.

**Turun hallinto-oikeus**

**postiosoite:** PL 32, 20101 Turku  
**Käyntiosoite:** Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku  
**sähköpostiosoite:** turku.hao@oikeus.fi

Puhelinvaihte: 029 564 2400

Faksi: 029 564 2414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

**<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>**

**Lisätietoja**

Asianosaiselle lähetetään pöytäkirjanote ja yksityiskohtainen muutoksenhakuohje.