

Maa-alueiden myyminen / Kuntakari 50-432-3-174 ja Mäki 50-432-3-175

845/10.00.02/2020

Khall 02.03.2020 § 51

Pekka Heiska on esittänyt, että Euran kunta myisi hänelle Kiukaisten Köylypolven kylältä, Mykorantien pohjoispuolelta seuraavat metsä-alueet:

- Kuntakari (50-432-3-174) 0,9430 ha
- Mäki (50-432-3-175) 0,5260 ha

Kauppahinnaksi on neuvoteltu 6.000 euroa (0,41 e/m² ja 4084 e/ha). Pienet metsätilat rajoittuvat Heiskan peltoihin ja ostajan tarkoituksena on muuttaa tilat pääasiassa pelloiksi.

Tilojen kirjanpitoarvo on vajaa 3.700 euroa. Puuston arvo Kuntakarin ja Mäen tilojen yhdessä muodostamassa metsäsaarekkeessa on metsänhoitoyhdistyksen arvion mukaan runsas 1.700 euroa. Kuntakarin erillispalstasta ei ole tehty erillistä arviota, mutta suullisen arvion mukaan sen metsänarvo on noin 1.500 euroa. Pienten metsäpalstojen hoito ei ole kunnan kannalta tarkoituksenmukaista ja tuottavaa.

Hallintosäännön 23 §:n kohdan 3 mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden myynnistä valtuuston mahdollisten ohjeiden mukaisesti.

Esityslistan oheismateriaalina on kartat myytävistä kiinteistöistä.

Valmistelu ja lisätiedot: Kunnanjohtaja Juha Majalahti, puh. 044 422 4000.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:
Euran kunta myy tilat Kuntakari (50-432-3-174) ja Mäki (50-432-3-175) yhteishintaan 6.000 euroa Pekka Heiskalle.

Päätös

Kunnanhallitus:
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
