

Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 48  
§ 63

27.05.2020  
24.06.2020

## Anomus vesilaskun kohtuullistamisesta, Mäkelä

954/02.05.00/2020

Tekla 27.05.2020 § 48

Kiiskinmäen alueella suoritettiin urakka, jossa vaihdettiin lähes kolmen sadan kiinteistön vesimittarit vuoden 2019 syksyllä. Kiinteistöön Juhantalontie 111, Teppo Mäkelä vesimittarin vaihto suoritettiin 1.11.2019. Vanhan vesimittarin lukema oli 1.11.2019 käytöstä poistettaessa 7965 m<sup>3</sup>. Kiinteistön ilmoituksen 2.10.2019 mukaan vesimittarin lukema on ollut 6561 m<sup>3</sup>.

Vesimittari sijaitsee ahtaassa paikassa. Kiinteistöllä vesimittarin lukua on jouduttu tekemään mm. peilin avulla. Vuosikulutuksista asiakkaan kulutuslukemat liitteenä.

Vanha vesimittari on testattu Rauman vedellä ja se on toiminut sallituissa mittaustoleranssin rajoissa. Liitteenä testaustodistus.

Uuden vesimittarin käyttöönoton jälkeen 1.11.2019 - 1.5.2020 puolen vuoden ajalla kiinteistöllä on kulunut talousvettä 87 m<sup>3</sup> eli vuosikulutus tasaisen käytön mukaan olisi 174 m<sup>3</sup> vuodessa.

Vaikuttaa, että aiempina vuosina laskuttamaton veden kulutus on voinut tapahtua usean vuoden aikana. Vesi- ja jäteveden käyttömaksua on korotettu vuoden 2013 ja vuoden 2015 alusta. On mahdollista, että osa laskuttamatta jääneestä vedestä on kulutettu nykyistä edullisempien käyttökustannusten aikana. Tämän johdosta esitetään, että vesimittarin vaihdon yhteydessä syntyneestä laskusta peritään 80%.

Aina kiinteistöille suositellaan vesimittarin sijoittamista helposti huollettavaan ja luettavaan paikkaan.

**Valmistelu ja lisätiedot:** käyttöpäällikkö Jarkko Leminen, puh. (044) 4224 971.

Ehdotus

Tekninen johtaja:  
Esitetään tasauslaskusta perittäväksi 80% pykälän mukaisesti.

**Päätös**

Tekninen lautakunta:  
Tekninen lautakunta päättää siirtää asian jatkovalmisteluun käsiteltäväksi lautakunnan seuraavassa kokouksessa.

Tekla 24.06.2020 § 63

---

Pyydettyinä lisäselvityksinä vesihuoltolaitos antaa seuraavat lisätiedot: Lainhuudon mukaan kiinteistö on ollut samoilla omistajilla 18.4.1990 alkaen.

Ajanjaksolla, jolla kiinteistön omistajat ovat lukeneet vesimittariaan

hinnanmuutokset ovat toteutuneetseuraavasti:

Talousvedessä: 1.1.2013 alkaen 1,31 -> 1,38 euroa kuutiolta (alv 0%) ja 1.1.2015 alkaen 1,38 ->1,45 euroa kuutiolta (alv 0%).

Jätevedessä: 1.1.2013 alkaen 1,77 -> 1,86 euroa kuutiolta (alv 0%), 1.1.2014 alkaen 1,86 -> 2,30 euroa kuutiota (alv 0%) ja 1.1.2015 alkaen 2,30 -> 2,50 euroa kuutiolta (alv 0%).

Kysymyksessä olevan laskun loppusumma on 6.940,86 euroa.

Mittarivaihdon yhteydessä kiinteistön mittari on sijoitettu niin, että se on helposti luettavissa.

**Valmistelu ja lisätiedot:** käyttöpäällikkö Jarkko Leminen,  
puh. (044) 4224 971.

Ehdotus

Tekninen johtaja:  
Tekninen lautakunta päättää, että tasauslaskusta peritään 80%.

**Päätös**

Tekninen lautakunta:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---