

**Teollisuustontin myyminen (Fankkee) 50-407-23-17, tontti 192/3**

784/10.00.02/2020

Khall 03.02.2020 § 23

Kunta omistaa vuokraamansa Tontti 192/3 -nimisen teollisuustontin (50-407-23-17) Fankkeen teollisuusalueelta. Vuokralainen on luopumassa rakentamattomasta 4.590 m<sup>2</sup>:n tontista.

Vuokralainen on osoittanut tontille mahdollisen ostajan. Tontin myymisestä on neuvoteltu Pyhäjärvisseudun ympäristöhuolto Oy:n kanssa, joka omistaa mm. tonttia vastapäätä olevat alueet, joille laaditaan uutta asemakaavaa.

Uudella omistajalla ei ole aikomus rakentaa ostettavalle tontille rakennuksia eikä rakennelmia vaan aluetta on tarkoitus pitää käytössä olevien ajoneuvojen, koneiden ja laitteiden säilytyspaikkana.

Kunnan kannalta on tärkeää, ettei myytävällä tontilla säilytetä eikä käsitellä jätteitä, maa-aineksia, metalliromua tms. Kaavan mukaiset istutukset yms. tulee toteuttaa viipymättä.

Fankkeen teollisuusalueen tonttien hinnaksi on valtuuston päätöksellä 25.6.2018 vahvistettu 3 euroa/m<sup>2</sup>.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Kunnanjohtaja Juha Majalahti, puh. 044 422 4000.

Ehdotus

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus myy Fankkeen teollisuusalueelta Tontti 192/3 -nimisen tontin (50-407-23-17) Pyhäjärvisseudun ympäristöhuolto Oy:lle 13.770 euron hintaan. Kaupanvahvistuksen ja lainhuudon kustannuksista vastaa ostaja.

Päätös

Kunnanhallitus:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---